

ксер



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.02.2021 № 70-17
г.о. Лыткарино

О проведении электронного аукциона по продаже
муниципального имущества, находящегося в собственности
городского округа Лыткарино Московской области

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа Лыткарино Московской области на 2021-2023 годы, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Лыткарино от 15.10.2020 № 24/3, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией города Лыткарино Московской области от 17.04.2015 № 49-1704/2015, постановляю:

1. В порядке, установленном законодательством: Российской Федерации, на электронном аукционе открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, осуществить приватизацию имущества в виде помещения, назначение: нежилое помещение, этаж № 01, площадь

102,8 м², адрес (местонахождение) объекта: Московская область, городской округ Лыткарино, г.Лыткарино, квартал 3а, д.24, пом.Ш, кадастровый номер 50:53:0010205:4841, принадлежащего на праве собственности городскому округу Лыткарино Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости содержится запись государственной регистрации права № 50-50-53/004/2013-404 от 25.03.2013 (далее – Имущество).

2. Установить начальную цену продажи Имущества в соответствии с Отчётом № 1021/0121 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 29.01.2021, составленным ООО «РР Групп» – 2 055 833 (два миллиона пятьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) руб. 00 коп. без учёта НДС.

3. Установить «шаг аукциона» в виде фиксированной суммы, составляющей 5 процентов от начальной цены продажи Имущества, в сумме 102791 (сто две тысячи семьсот девяносто один) руб. 65 коп.

4. Определить задаток в размере 20 процентов от начальной цены продажи Имущества в размере 411 166 (четыреста одиннадцать тысяч сто шестьдесят шесть) руб. 60 коп.

5. В соответствии с Положением о Комитете по конкурентной политике Московской области, утверждённым постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44, органом, уполномоченным на осуществление функций по организации и проведению электронных аукционов по продаже недвижимого имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, является Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Установить следующие условия договора купли-продажи Имущества:

6.1. срок оплаты по итогам электронного аукциона – единовременное внесение всей суммы стоимости Имущества в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения электронного аукциона по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

6.2. срок передачи объекта – не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты стоимости Имущества.

7. Комитету по управлению имуществом г.Лыткарино (Р.Е. Ракита) в установленном порядке:

7.1. подготовить необходимые материалы на Имущество и передать их для проведения электронного аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

7.2. разместить на официальном сайте Администрации городского округа Лыткарино в сети «Интернет» необходимую информацию о проведении электронного аукциона по продаже Имущества не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до проведения электронного аукциона;

7.3. обеспечить участие представителей Комитета по управлению имуществом г.Лыткарино в работе комиссии по проведению электронного аукциона по продаже Имущества;

7.4. обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества с победителем электронного аукциона (далее – Покупатель);

7.5. осуществить в установленном порядке передачу Имущества Покупателю после его полной оплаты и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на Имущество в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав;

7.6. исключить Имущество из Реестра муниципального имущества городского округа Лыткарино Московской области, Реестра городской казны и списать с баланса Комитета по управлению имуществом г.Лыткарино.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Лыткарино В.В. Шарова.



К.А. Кравцов