



Утверждено
Заместитель Главы Администрации
Городского округа Лыткарино
Трещинкин В.С.
от « 01 » _____ 2019 г.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ муниципального образования «Городской округ Лыткарино Московской области»

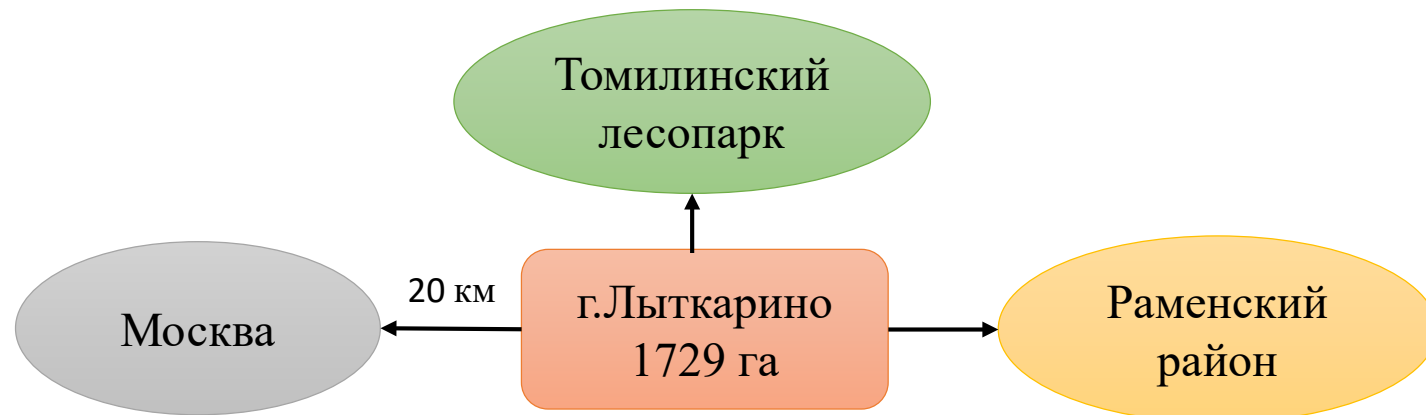


География города Лыткарино Московской области

Город Лыткарино Московской области расположен в Юго-Восточном секторе лесопарковой зоны Подмосковья, на левом берегу Москвы-реки, в 20 км к юго-востоку от г.Москвы.

Границы города проходят:

- с севера и северо-востока по кварталам Томилинского лесопарка;
- с востока по границе Раменского района;
- с юго-запада, от границы с Раменским районом, по берегу Москвы-реки, вверх по течению на северо-восток, до границ Томилинского лесопарка.



Демография и ресурсы

Площадь города составляет 1729 га. Единственный населённый пункт муниципального образования «Городской округ Лыткарино».

Население - 57 946 чел. (на 01.01.2018).

Численность населения трудоспособного возраста – 33 695 человека (58,14 % от всего населения).

В экономике занято – 15 000 человек.

Среднемесячная заработная плата

- промышленность – 57 559 руб.
- транспорт – 55 038 руб.
- торговля – 35 400 руб.
- образование – 46 527 руб.
- здравоохранение – 51 793 руб.
- культура – 53 354 руб.
- спорт – 34 265 руб.
- Наука – 61 669 руб.

Полезные ископаемые:

- К востоку от Лыткарино находятся Лыткаринские Высоты - месторождение стекольных кварцевых песков.

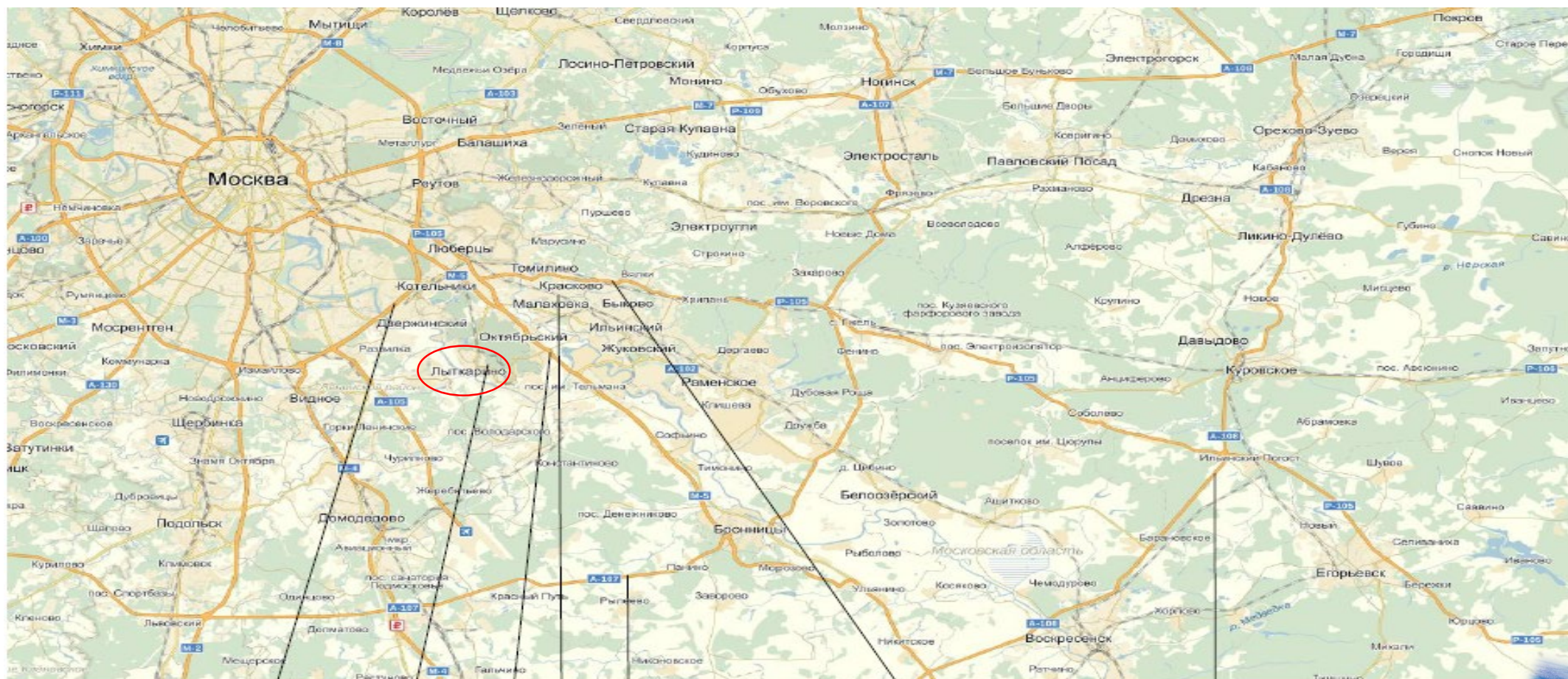
Стоимость:

- Электроэнергия: от 3,53 – до 5,29 руб. за 1 Квт*час
- Газоснабжение: 63,5 руб/м3
- Водоснабжение (холодное): 22,92-23,98 руб. за 1 куб.м, с НДС (на 01.07.2019);
- Водоснабжение (горячее): 139,14-143,75 руб. за 1 куб.м, с НДС (на 01.01.2019);
- Теплоснабжение: 1935 – 1993,96 руб./Гкал, с НДС

Кадастровая стоимость земельных участков для размещения

- домов ИЖС: отсутствуют
- дачных и садоводческих объединений: отсутствуют
- объектов торговли: от 3 391,91 – до 3 702,35 руб. за кв.м.
- промышленности: от 2 513,33 – до 2 648,994 руб. за кв.м.

Транспортное сообщение



Московская
кольцевая
автомобильная
дорога (МКАД)

Административный
центр
Муниципального
образования

Федеральная трасса
М-5 «Урал»

Федеральная трасса
А-107, Малое
бетонное кольцо

Казанское
направление ж/д
Казанский вокзал

Федеральная трасса
Р-105, Егорьевское
шоссе

Федеральная трасса
А-108, Большое
бетонное кольцо



Образование и квалифицированные кадры

Система образования в городе Лыткарино Московской области:

- Колледжи – 1
- Училища, техникумы, иные ВУЗы - отсутствуют

Численность обучающихся: 801 чел. (на 01.03.2019 г.)

Основная трудовая специализация жителей района:

- промышленность;
- наука



Направления подготовки	Количество человек
Электромонтёр	53
Оптические и оптико-электронные приборы с системы	76
Техническая эксплуатация и обслуживание электрооборудования	95
Технология машиностроения	114
Техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	121
Компьютерные сети	77
Технология продукции общественного питания	96
Экономика и бухгалтерский учет	22
Банковское дело	28
Правоохранительная деятельность	119

Крупные системообразующие предприятия

Наименование	Сфера деятельности	Рабочие места (чел.)	Объем инвестиций, млн. руб.
НИЦ ЦИАМ - филиал ФГУП НИЦ ЦИАМ им. П.И. Баранова	Проводит экспериментальное обеспечение новых разработок и высотную доводку опытных и серийных авиационных и ракетных двигателей (наука)	1089	1181,36
ФГУП Научно-исследовательский институт приборостроения	Испытательная лаборатория высокотемпературных атомных реакторов (наука)	320	91,0
ОАО Тураевское машиностроительное конструкторское бюро «СОЮЗ»	Разработка и производство жидкостных ракетных двигателей для сверхзвуковых крылатых ракет, двигательных установок малой тяги для космических аппаратов (наука)	666	301,41
Лыткаринский машиностроительный завод филиал - филиал «Уфимское моторостроительное производственное объединение»	Сборка и испытание авиационных турбореактивных двигателей для истребителей пятого поколения, проведение Государственных испытаний изделий (промышленность)	925	нет данных
ОАО «Лыткаринский завод оптического стекла»	Многопрофильное предприятие оптической промышленности России, выпускающее более 250 марок оптического стекла, смотровые спецприборы для бронетехники, объективы для космических аппаратов, астрономические зеркала диаметром до 6 метров (промышленность)	2021	637,57
ООО «Старатели»	Производство стройматериалов, отделочных материалов и сухих строительных смесей в России с огромным ассортиментом и объёмом выпускаемой продукции, способной на равных конкурировать со многими европейскими брендами (промышленность)	703	48,48

Перечень инвестиционных проектов (оказывающих существенное влияние на экономику города, не относящиеся к строительству жилья и сопутствующих объектов, а также к строительству федеральных и региональных объектов инженерной инфраструктуры)

**Строительство Центра по хранению, обработке и защите информации (ЦОД). ООО «Авантаж»
(ввод в эксплуатацию – 2018 год)**



**Строительство производственного комплекса
«Тамаки», ООО «Европродукт»
(срок реализации – 2022 год)**



**ООО «Завод биотехнологий
питания» – пищевое
производство(планируемый
объект, срок реализации –
2025 год)**



**ООО «ЮНИВЕСТ» - создание
логистического склада и линии
производства пищевой
продукции(планируемый объект,
срок реализации – 2025 год)**



**Строительство производства по
выпуску консервных банок, ЗАО
«Лыткаринский
мясоперерабатывающий завод»
(планируемый объект, срок
реализации – 2024 год)**



*Приоритетные отрасли развития города для привлечения инвестиций
(основная специализация бизнеса на территории города)*

**Научноёмкие
предприятия**



**Высокотехнологическое
производство**



**Комплексные
рекреационные зоны**



Расположение крупных предприятий



Логистические комплексы:

- ОАО «Траст-Терминал-Лыткарино»



Производство:

- ООО «ДиПОС»;
- ЗАО «Лыткаринский мясоперерабатывающий завод»;
- ООО «Старатели»;
- ЗАО «Фирма «Строитель»;
- ЗАО «Фирма «Лифтремонт».

Индустриальный парк «Лыткарино»

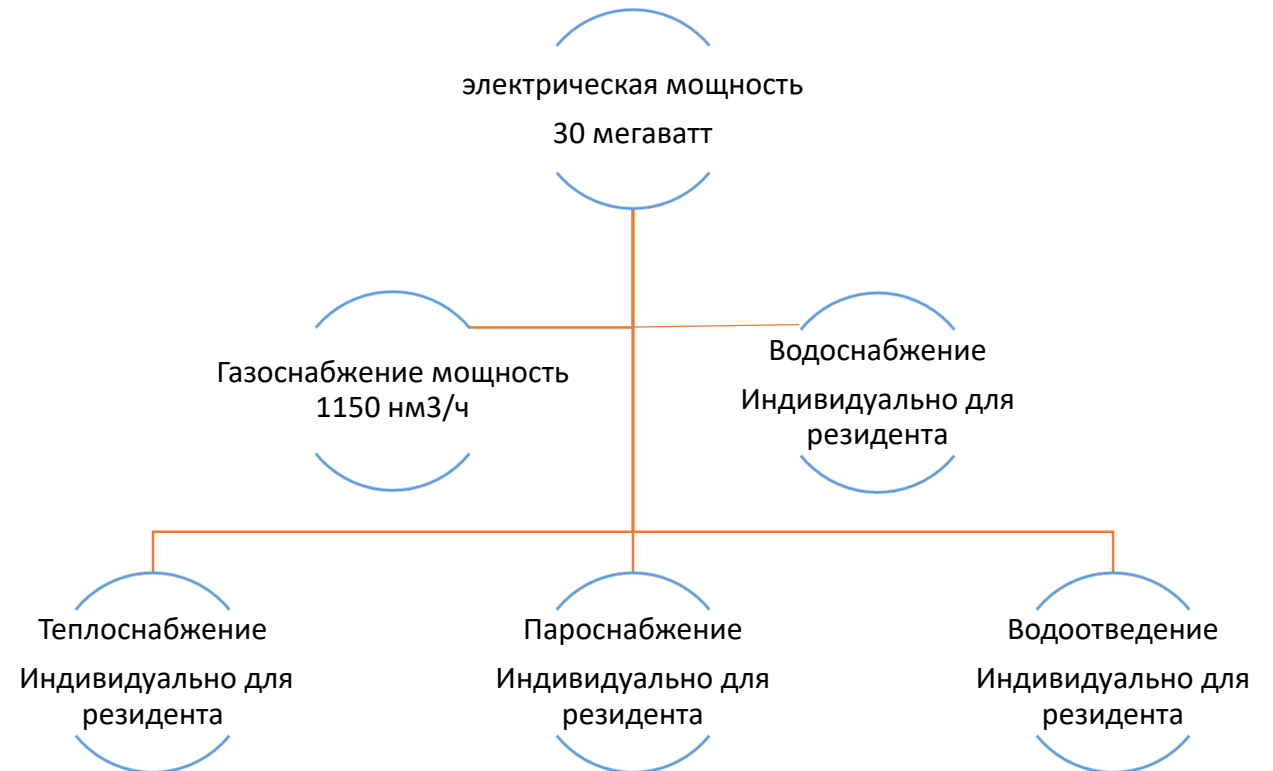
- Московская область, г. Лыткарино, детский городок «ЗИЛ»

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЛЫТКАРИНО»



- Общая площадь под размещение промышленного парка - 57 га
- Собственность на земельные участки – муниципальная
- Площадь свободных земельных участков – 40 га

Инженерно - техническая обеспеченность промышленного парка



Контакты представителя парка:

Трещинкин Владимир Сергеевич (Заместитель Главы Администрации г.о.Лыткарино)

Контактные данные:

Тел.: +7 (495) 555-80-81

E-mail: uaig.lytkarino@yandex.ru

Перспективные для инвестиций земельные участки, имущественные комплексы и свободные площади на существующих предприятиях

Перспективные для инвестиций земельные участки, имущественные комплексы и свободные площади на существующих промышленных предприятиях – в настоящее время отсутствуют.



Полезная информация для инвесторов

Администрация города Лыткарино Московской области

- Глава города: Кравцов Константин Анатольевич
- Первый заместитель Главы Администрации г.Лыткарино:
Шаров Владимир Владимирович
- Заместитель Главы Администрации г.Лыткарино: Новиков Максим
Витальевич
- Заместитель Главы Администрации г.Лыткарино: Бразгина Елена Вячеславовна
- Заместитель Главы Администрации г.Лыткарино: Трещинкин Владимир
Сергеевич



Контактная информация:

Адрес: 140080, Московская область, г.Лыткарино, ул.Первомайская, д.7/7

Телефон: 8 (495) 552-86-18

Электронная почта: lytkarino@mosreg.ru

Официальный сайт Администрации: <http://www.lytkarino.com/>

Ведущие городские и региональные средства массовой информации



Телеканал Лыткари, «Лыткаринский Медиацентр»

Телефон: 8(499)922-0503

Адрес: 140061, М.О., г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 2А

Адрес электронной почты: lytkari@lytkari.ru

Сайт: www.lytkari.ru



Газета «Лыткаринские вести», ГУ МО «Лыткаринское Информационное Агентство Московской области»

Тел. 8(495)552-61-37, т/ф: 8(495)555-13-02

Адрес: 140061, М.О., г. Лыткарино, ул. Ленина, 23а, 2 этаж.

Адрес электронной почты: vesti-lv@list.ru, lytred@minpech.ru

Сайты: <http://vesti.lytkarino.net/>, <http://ia-lyt.mosoblonline.ru/news/>

Радио «Голос Лыткарино», Лыткаринская редакция радиовещания

Адрес: 140081, М.О., г. Лыткарино, квартал 7, д. 2.

Телефон: 8(495)555-22-81

Адрес электронной почты: goslytk@yandex.ru

Сайт: <http://radio-mo.ru/rr-litkarinskaya/>

Полезная информация для инвесторов

Предприятия стройиндустрии и строительные организации

Название предприятия	Вид деятельности	Контакты (тел., e-mail)	Руководитель
ООО «ДиПОС»	Производство и продажа изделий из металла	8 (495)555-01-35; info@dipos.ru	Ермаков Евгений Иванович
ООО «Старатели»	Производство и продажа стройматериалов	8 (495) 641-30-00; mail@starateli.com	Петрухин Андрей Викторович
ЗАО «Фирма «Строитель»	Производство и продажа стройматериалов	8 (495) 552-99-52; info@stroitel-beton.ru	Мичугин Анатолий Александрович

