



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ муниципального образования «Городской округ Лыткарино Московской области»

Утверждено  
Заместитель Главы Администрации  
Городского округа Лыткарино  
Трещинкин В.С.  
от « 01 » июня 2019 г.



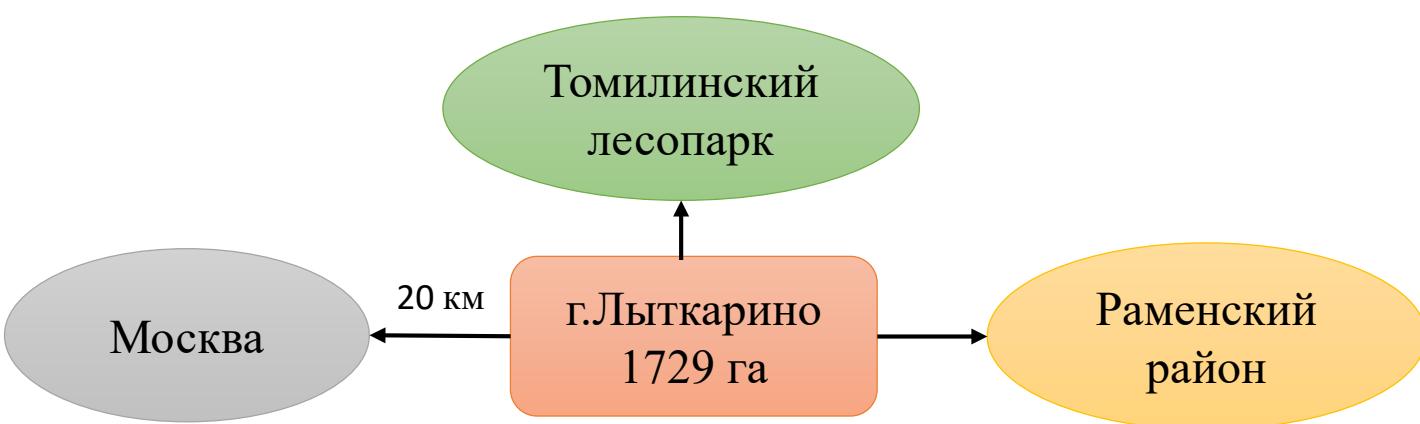
# География города Лыткарино Московской области



Город Лыткарино Московской области расположен в Юго-Восточном секторе лесопарковой зоны Подмосковья, на левом берегу Москвы-реки, в 20 км к юго-востоку от г.Москвы.

Границы города проходят:

- с севера и северо-востока по кварталам Томилинского лесопарка;
- с востока по границе Раменского района;
- с юго-запада, от границы с Раменским районом, по берегу Москвы - реки, вверх по течению на северо-восток, до границ Томилинского лесопарка.



# Демография и ресурсы

**Площадь** города составляет 1729 га. Единственный населённый пункт муниципального образования «Городской округ Лыткарино».

**Население** - 57 946 чел. (на 01.01.2018).

Численность населения трудоспособного возраста – 33 695 человека (58,14 % от всего населения).

В экономике занято – 15 000 человек.

## Среднемесячная заработная плата

- промышленность – 57 559 руб.
- транспорт – 55 038 руб.
- торговля – 35 400 руб.
- образование – 46 527 руб.
- здравоохранение – 51 793 руб.
- культура – 53 354 руб.
- спорт – 34 265 руб.
- Наука – 61 669 руб.

## Полезные ископаемые:

- К востоку от Лыткарино находятся Лыткаринские Высоты - месторождение стекольных кварцевых песков.

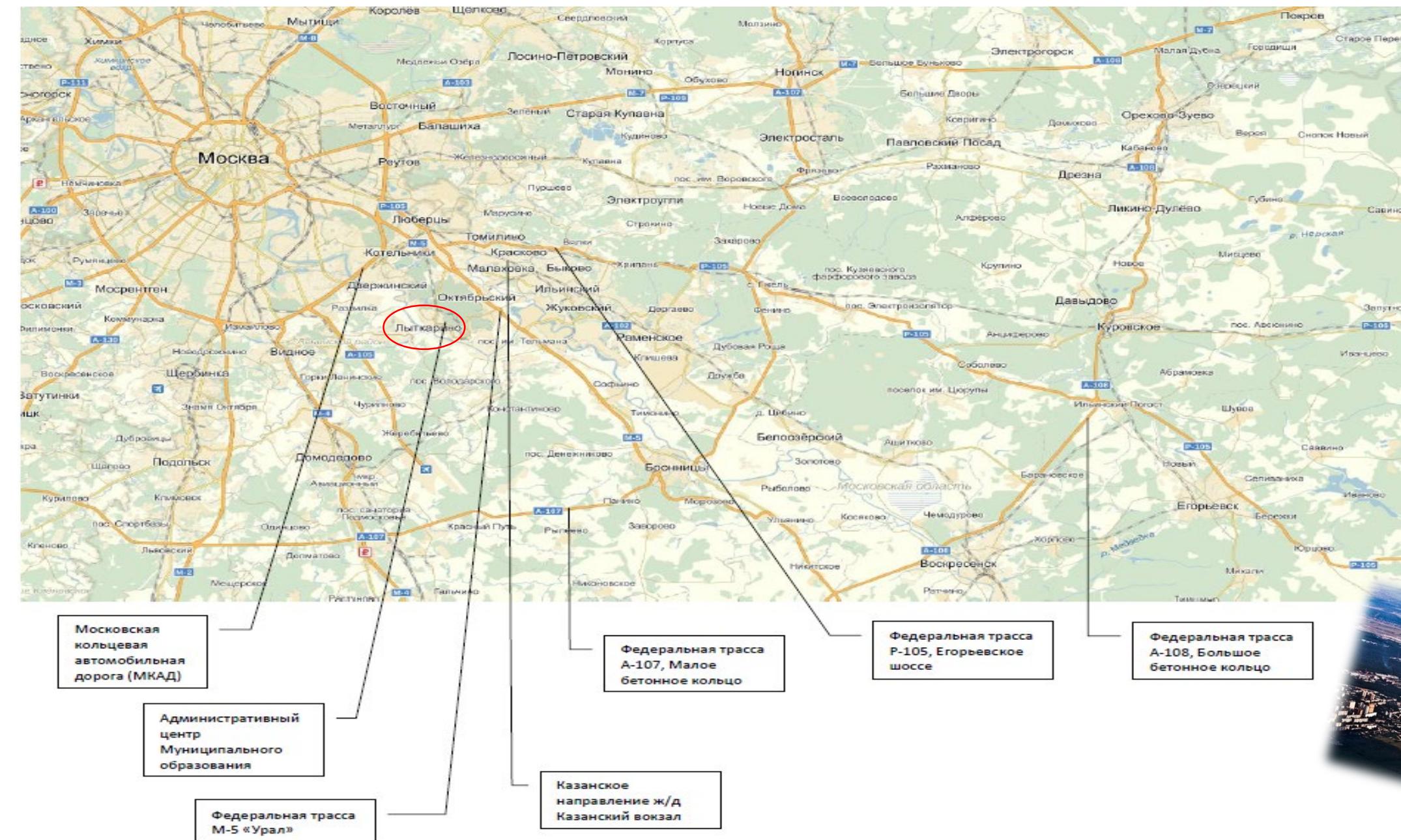
## Стоимость:

- Электроэнергия: от 3,53 – до 5,29 руб. за 1 Квт\*час
- Газоснабжение: 63,5 руб/м3
- Водоснабжение (холодное): 22,92-23,98 руб. за 1 куб.м, с НДС (на 01.07.2019);
- Водоснабжение (горячее): 139,14-143,75 руб. за 1 куб.м, с НДС (на 01.01.2019);
- Теплоснабжение: 1935 – 1993,96 руб./Гкал, с НДС

## Кадастровая стоимость земельных участков для размещения

- домов ИЖС: отсутствуют
- дачных и садоводческих объединений: отсутствуют
- объектов торговли: от 3 391,91 – до 3 702,35 руб. за кв.м.
- промышленности: от 2 513,33 – до 2 648,994 руб. за кв.м.

# Транспортное сообщение



# *Образование и квалифицированные кадры*

## **Система образования в городе Лыткарино Московской области:**

- Колледжи – 1
- Училища, техникумы, иные ВУЗы - отсутствуют

**Численность обучающихся:** 801 чел. (на 01.03.2019 г.)

## **Основная трудовая специализация жителей района:**

- промышленность;
- наука



Направления подготовки	Количество человек
Электромонтёр	53
Оптические и оптико-электронные приборы с системами	76
Техническая эксплуатация и обслуживание электрооборудования	95
Технология машиностроения	114
Техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	121
Компьютерные сети	77
Технология продукции общественного питания	96
Экономика и бухгалтерский учет	22
Банковское дело	28
Правоохранительная деятельность	119

# Крупные системообразующие предприятия

Наименование	Сфера деятельности	Рабочие места (чел.)	Объем инвестиций, млн. руб.
<b>НИЦ ЦИАМ - филиал ФГУП НИЦ ЦИАМ им. П.И. Баранова</b>	Проводит экспериментальное обеспечение новых разработок и высотную доводку опытных и серийных авиационных и ракетных двигателей (наука)	1089	1181,36
<b>ФГУП Научно-исследовательский институт приборостроения</b>	Испытательная лаборатория высокотемпературных атомных реакторов (наука)	320	91,0
<b>ОАО Тураевское машиностроительное конструкторское бюро «СОЮЗ»</b>	Разработка и производство жидкостных ракетных двигателей для сверхзвуковых крылатых ракет, двигательных установок малой тяги для космических аппаратов (наука)	666	301,41
<b>Лыткаринский машиностроительный завод филиал - филиал «Уфимское моторостроительное производственное объединение»</b>	Сборка и испытание авиационных турбореактивных двигателей для истребителей пятого поколения, проведение Государственных испытаний изделий (промышленность)	925	нет данных
<b>ОАО «Лыткаринский завод оптического стекла»</b>	Многопрофильное предприятие оптической промышленности России, выпускающее более 250 марок оптического стекла, смотровые спецприборы для бронетехники, объективы для космических аппаратов, астрономические зеркала диаметром до 6 метров (промышленность)	2021	637,57
<b>ООО «Старатели»</b>	Производство стройматериалов, отделочных материалов и сухих строительных смесей в России с огромным ассортиментом и объемом выпускаемой продукции, способной на равных конкурировать со многими европейскими брендами (промышленность)	703	48,48

*Перечень инвестиционных проектов (оказывающих существенное влияние на экономику города, не относящиеся к строительству жилья и сопутствующих объектов, а также к строительству федеральных и региональных объектов инженерной инфраструктуры)*

**Строительство Центра по хранению, обработке и защите информации (ЦОД). ООО «Аванташ»  
(ввод в эксплуатацию – 2018 год)**



**ООО «Завод биотехнологий питания» – пищевое производство(планируемый объект, срок реализации – 2025 год)**



**ООО «ЮНИВЕСТ» - создание логистического склада и линии производства пищевой продукции(планируемый объект, срок реализации – 2025 год)**



**Строительство производственного комплекса «Тамаки», ООО «Европродукт»  
(срок реализации – 2022 год)**



**Строительство производства по выпуску консервных банок, ЗАО «Лыткаринский мясоперерабатывающий завод»  
(планируемый объект, срок реализации – 2024 год)**



*Приоритетные отрасли развития города для привлечения инвестиций  
(основная специализация бизнеса на территории города)*

*Наукоёмкие  
предприятия*



*Высокотехнологическое  
производство*



*Комплексные  
рекреационные зоны*



# Расположение крупных предприятий



## Логистические комплексы:

- ОАО «Траст-Терминал-Лыткарино»



## Производство:

- ООО «ДиПОС»;
- ЗАО «Лыткаринский мясоперерабатывающий завод»;
- ООО «Старатели»;
- ЗАО «Фирма «Строитель»;
- ЗАО «Фирма «Лифтремонт».

## Индустриальный парк «Лыткарино»

- Московская область, г. Лыткарино, детский городок «ЗИЛ»

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЛЫТКАРИНО»



## Контакты представителя парка:

Трещинкин Владимир Сергеевич (Заместитель Главы Администрации г.о.Лыткарино)

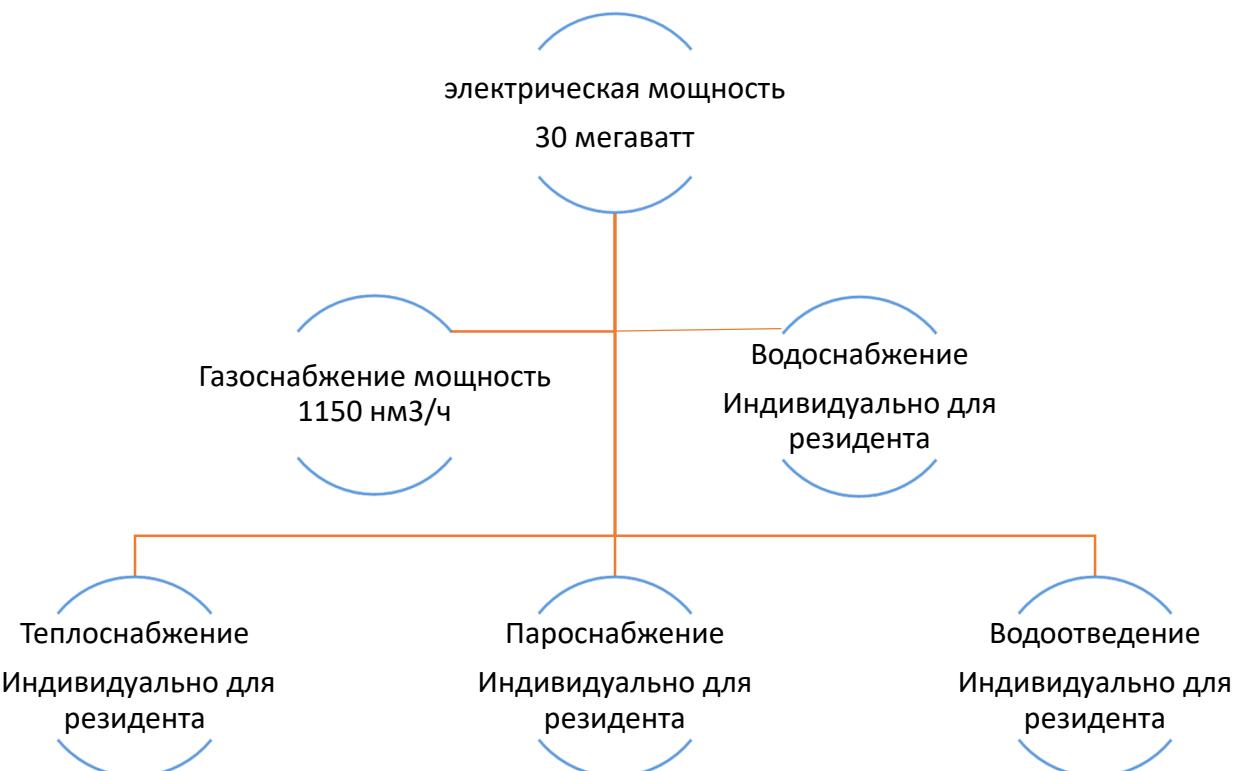
Контактные данные:

Тел.: +7 (495) 555-80-81

E-mail: uaig.lytkarino@yandex.ru

- Общая площадь под размещение индустриального парка - 57 га
- Собственность на земельные участки – муниципальная
- Площадь свободных земельных участков – 40 га

## Инженерно - техническая обеспеченность индустриального парка



## *Перспективные для инвестиций земельные участки, имущественные комплексы и свободные площади на существующих предприятиях*

**Перспективные для инвестиций земельные участки, имущественные комплексы и свободные площади на существующих промышленных предприятиях – в настоящее время отсутствуют.**



# *Полезная информация для инвесторов*

## **Администрация города Лыткарино Московской области**

- Глава города: Кравцов Константин Анатольевич
- Первый заместитель Главы Администрации г.Лыткарино:  
Шаров Владимир Владимирович
- Заместитель Главы Администрации г.Лыткарино: Новиков Максим  
Витальевич
- Заместитель Главы Администрации г.Лыткарино: Бразгина Елена Вячеславовна
- Заместитель Главы Администрации г.Лыткарино: Трецинкин Владимир  
Сергеевич



### **Контактная информация:**

Адрес: 140080, Московская область, г.Лыткарино, ул.Первомайская, д.7/7

Телефон: 8 (495) 552-86-18

Электронная почта: [lytkarino@mosreg.ru](mailto:lytkarino@mosreg.ru)

Официальный сайт Администрации: <http://www.lytkarino.com/>

## *Полезная информация для инвесторов*

### **Ведущие городские и региональные средства массовой информации**



**Телеканал Лыткари, «Лыткаринский Медиацентр»**

Телефон: 8(499)922-0503

Адрес: 140061, М.О., г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 2А

Адрес электронной почты: [lytkari@lytkari.ru](mailto:lytkari@lytkari.ru)

Сайт: [www.lytkari.ru](http://www.lytkari.ru)



**Газета «Лыткаринские вести», ГУ МО «Лыткаринское Информационное Агентство Московской области»**

Тел. 8(495)552-61-37, т/ф: 8(495)555-13-02

Адрес: 140061, М.О., г. Лыткарино, ул. Ленина, 23а, 2 этаж.

Адрес электронной почты: [vesti-lv@list.ru](mailto:vesti-lv@list.ru), [lytred@minpech.ru](mailto:lytred@minpech.ru)

Сайты: <http://vesti.lytkarino.net/>, <http://ia-lyt.mosoblonline.ru/news/>

**Радио «Голос Лыткарино», Лыткаринская редакция радиовещания**

Адрес: 140081, М.О., г. Лыткарино, квартал 7, д. 2.

Телефон: 8(495)555-22-81

Адрес электронной почты: [goloslytk@yandex.ru](mailto:goloslytk@yandex.ru)

Сайт: <http://radio-mo.ru/rr-litkarinskaya/>

# Полезная информация для инвесторов

## *Предприятия стройиндустрии и строительные организации*

Название предприятия	Вид деятельности	Контакты (тел., e-mail)	Руководитель
ООО «ДиПОС»	Производство и продажа изделий из металла	8 (495) 555-01-35; <a href="mailto:info@dipos.ru">info@dipos.ru</a>	Ермаков Евгений Иванович
ООО «Старатели»	Производство и продажа стройматериалов	8 (495) 641-30-00; <a href="mailto:mail@starateli.com">mail@starateli.com</a>	Петрухин Андрей Викторович
ЗАО «Фирма «Строитель»	Производство и продажа стройматериалов	8 (495) 552-99-52; <a href="mailto:info@stroitel-beton.ru">info@stroitel-beton.ru</a>	Мичугин Анатолий Александрович

