

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2020 № 534-П
г.о. Лыткарино

Об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности, расположенных на территории городского округа Лыткарино

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «МОСОБЛГАЗ» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612), заявки от 10.09.2020 №Р001-9259236216-38316479, в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Лыткарино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области №153-З от 19.10.2020 (номер учётной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:53.628), принимая во внимание публикацию о возможном установлении публичного сервитута в газете «Лыткаринские вести» № 36 (1393) от 16.09.2020 и на официальном сайте муниципального образования городской округ Лыткарино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», постановляю:

1. Установить публичный сервитут площадью 1692 кв.м сроком на 587 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности, расположенных на территории городского округа Лыткарино, в целях эксплуатации объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть промзоны Тураево, г.Лыткарино, протяженностью 443,7 м. с кадастровым номером 50:53:0020106:85:

1.1. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0000000:6238, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: Московская область, г. Лыткарино;

1.2. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0000000:7409, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: Московская область, г. Лыткарино;

1.3. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020106:52, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, ПК «Сельскохозяйственная артель «Колхоз им Ленина»;

1.4. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020106:51, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, ПК «Сельскохозяйственная артель «Колхоз им Ленина».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети (кадастровый номер 50:53:0020106:85) в границах городского округа Лыткарино определяется ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. АО «МОСОБЛГАЗ» направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Администрации городского округа Лыткарино в течение пяти рабочих дней:

7.1. опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Лыткарино Московской области, разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Лыткарино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.2. направить копию настоящего постановления АО «МОСОБЛГАЗ»;

7.3. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

7.4. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Лыткарино Е.В. Бразгину.

ВРИП главы городского округа Лыткарино

К.А. Кравцов

ВЕРНО
ГЛАВНЫЙ ЭКСПЕРТ
ОБЩЕГО ОТДЕЛА
С.А. АХМЕДОВ



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

***Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть промзоны Тураево, г. Лыткарино",
кадастровый номер 50:53:0020106:85***

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Лыткарино, г Лыткарино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 692 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, Зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 684,92	2 215 365,34	Аналитический метод	0,10	—
2	447 693,55	2 215 364,36		0,10	
3	447 707,96	2 215 360,24		0,10	
4	447 723,52	2 215 354,24		0,10	
5	447 725,30	2 215 353,32		0,10	
6	447 756,41	2 215 381,16		0,10	
7	447 784,61	2 215 414,87		0,10	
8	447 809,69	2 215 439,65		0,10	
9	447 826,55	2 215 462,98		0,10	
10	447 843,14	2 215 491,67		0,10	
11	447 851,36	2 215 502,64		0,10	
12	447 866,35	2 215 521,93		0,10	
13	447 877,19	2 215 535,27		0,10	
14	447 890,26	2 215 549,95		0,10	
15	447 907,98	2 215 569,29		0,10	
16	447 917,64	2 215 580,84		0,10	
17	447 936,58	2 215 602,05		0,10	
18	447 942,67	2 215 596,10		0,10	
19	447 939,87	2 215 593,24		0,10	
20	447 936,74	2 215 596,31		0,10	
21	447 931,10	2 215 590,03		0,10	
22	447 937,83	2 215 583,18		0,10	
23	447 938,56	2 215 584,03		0,10	
24	447 941,61	2 215 581,45		0,10	
25	447 938,05	2 215 577,25		0,10	
26	447 928,43	2 215 587,04		0,10	
27	447 920,67	2 215 578,24		0,10	
28	447 910,99	2 215 566,65		0,10	
29	447 893,37	2 215 547,43		0,10	
30	447 902,15	2 215 540,34		0,10	
31	447 899,64	2 215 537,22		0,10	
32	447 890,69	2 215 544,46		0,10	
33	447 882,85	2 215 535,63		0,10	
34	447 891,54	2 215 527,97		0,10	
35	447 888,90	2 215 524,97		0,10	
36	447 880,25	2 215 532,58		0,10	
37	447 869,48	2 215 519,44		0,10	
38	447 856,85	2 215 503,23		0,10	
39	447 863,52	2 215 497,54		0,10	
40	447 861,06	2 215 494,40		0,10	
41	447 854,42	2 215 500,04		0,10	
42	447 846,49	2 215 489,46		0,10	
43	447 829,91	2 215 460,80		0,10	
44	447 812,74	2 215 437,04		0,10	
45	447 787,55	2 215 412,15		0,10	
46	447 759,29	2 215 378,37		0,10	
47	447 725,92	2 215 348,50		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	447 721,88	2 215 350,58	Аналитический метод	0,10	—
49	447 706,69	2 215 356,44		0,10	
50	447 692,77	2 215 360,43		0,10	
51	447 684,47	2 215 361,36		0,10	
1	447 684,92	2 215 365,34		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

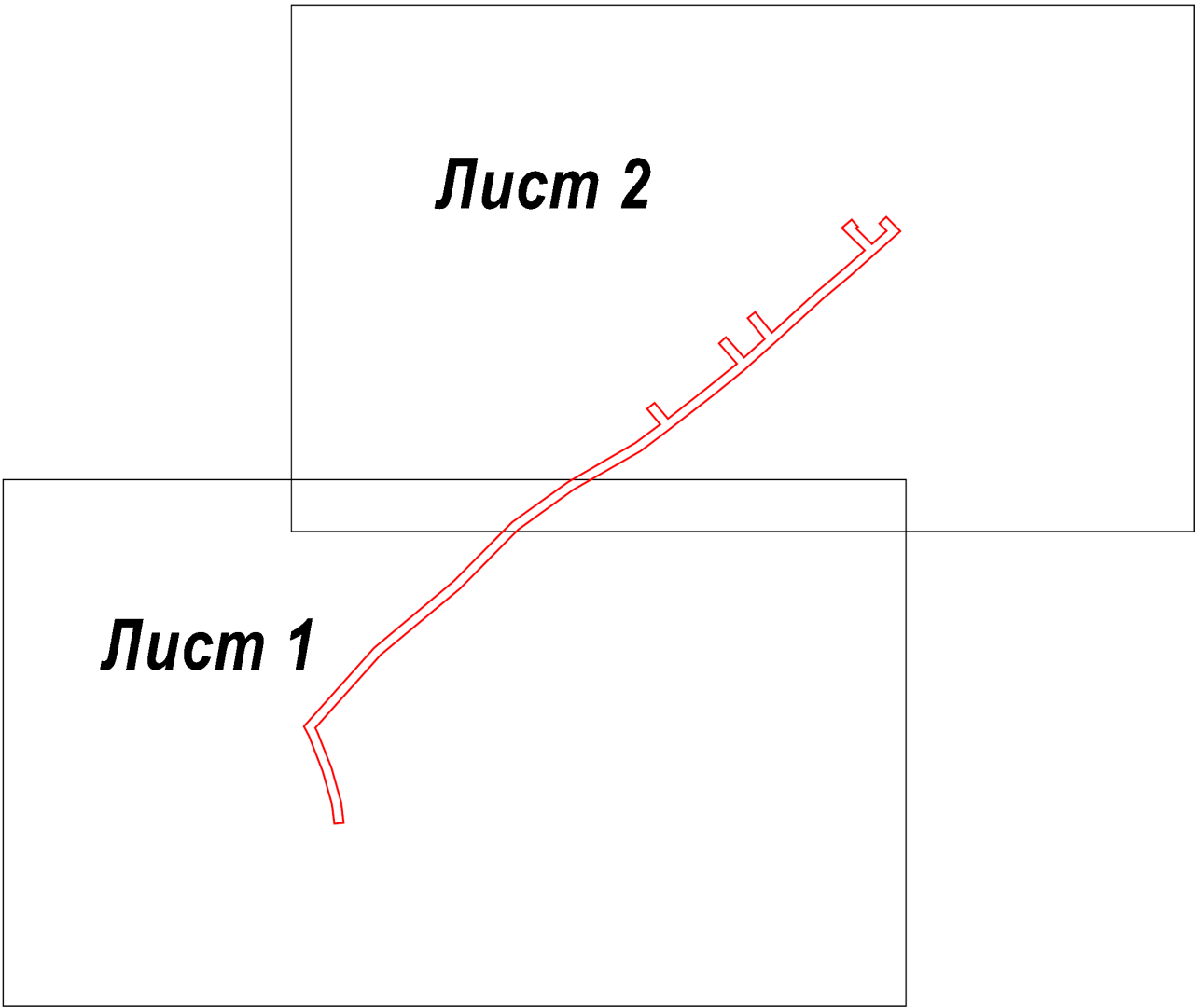
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат	МСК-50, Зона 2
-----------------------------	-----------------------

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

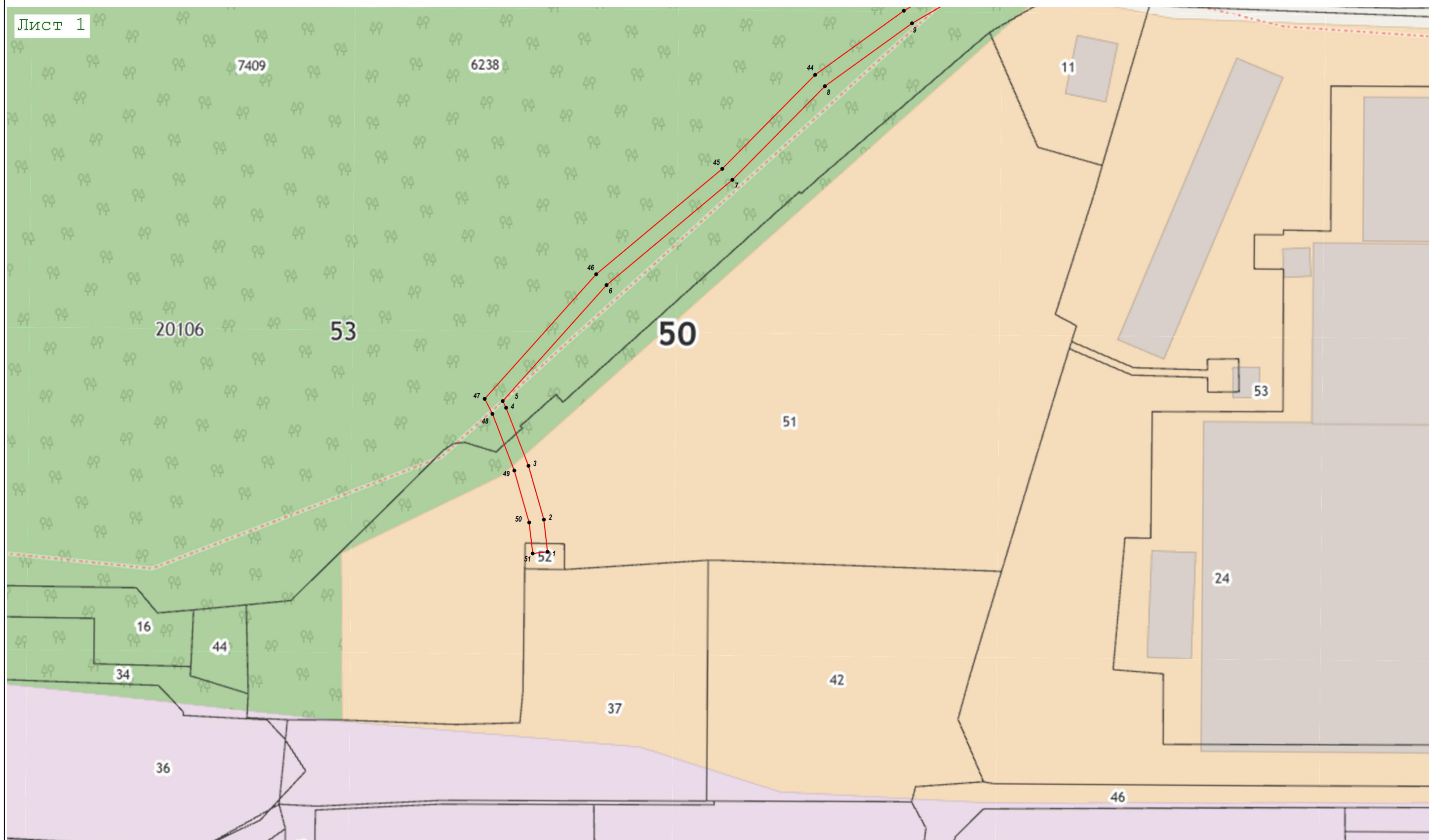
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись _____ Дата « 28 » августа 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000



Масштаб 1:1 000

Документ подписан электронной подписью

Количество листов документа: 10
Сертификат: 382532139212506864635681067110135194117250402
Сертификат действителен: с 04.10.2019 12:24:14 по 04.01.2021 12:24:14
Владелец: Кравцов Константин Анатольевич
Дата и время подписи: 23.10.2020 11:05:34