

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией городского округа Лыткарино рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в отношении земель, расположенных на территории городского округа Лыткарино, в целях размещения объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть промзоны Тураево г.Лыткарино, кадастровый номер 50:53:0020106:85, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта.

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Цель установления публичного сервитута	Правообладатель земельного участка
50:53:0000000:6238	Московская область, г.Лыткарино	Газораспределительная сеть промзоны Тураево г.Лыткарино	собственник – городской округ Лыткарино
			постоянное (бессрочное) пользование – МБУ «Лесопарк-Лыткарино»
50:53:0000000:7409	Московская область, г. Лыткарино,		неразграниченная собственность
50:53:0020106:51	обл. Московская, г. Лыткарино, ПК "Сельскохозяйственная артель "Колхоз им Ленина"		ЗАО "Сельскохозяйственное объединение "Луч"
50:53:0020106:52	обл. Московская, г. Лыткарино, ПК "Сельскохозяйственная артель "Колхоз им Ленина"		ООО "Альянс"
-	Московская область, г.Лыткарино		еразграниченная собственность

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Лыткарино извещает собственников (арендаторов, пользователей) земельных участков о возможном установлении публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в течении 30 дней с момента публикации сообщения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Лыткарино» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.lytkarino.com, раздел Экономика/Муниципальное имущество.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения, могут подать в Администрацию городского округа Лыткарино заявление об учете их прав на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права, по адресу электронной почты: lytkarino@mosreg.ru по форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя

Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Администрация
городского округа Лыткарино
Московской области

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Лыткарино Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.6	Адрес электронной почты
2.7	ОГРН
2.8	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
	Имя
	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех</u>

	месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть промзоны Тураево, г. Лыткарино, кадастровый номер 50:53:0020106:85, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности (выписка из ЕГРН №99/2020/345171316 от 28.08.2020г.)	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:53:0000000:6238, 50:53:0000000:7409, 50:53:0020106:51, 50:53:0020106:52
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута (графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ) в форме электронного документа. 2. Доверенность от 03.02.2020 № 12-07/411	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	заместитель Генерального директора АО «Мособлгаз» Т.В. Савченко	« 10 » сентября 2020 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть промзоны Тураево, г. Лыткарино",
кадастровый номер 50:53:0020106:85*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Лыткарино, г. Лыткарино
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$1\,692\text{ м}^2 \pm 14\text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, Зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 684,92	2 215 365,34	Аналитический метод	0,10	—
2	447 693,55	2 215 364,36		0,10	
3	447 707,96	2 215 360,24		0,10	
4	447 723,52	2 215 354,24		0,10	
5	447 725,30	2 215 353,32		0,10	
6	447 756,41	2 215 381,16		0,10	
7	447 784,61	2 215 414,87		0,10	
8	447 809,69	2 215 439,65		0,10	
9	447 826,55	2 215 462,98		0,10	
10	447 843,14	2 215 491,67		0,10	
11	447 851,36	2 215 502,64		0,10	
12	447 866,35	2 215 521,93		0,10	
13	447 877,19	2 215 535,27		0,10	
14	447 890,26	2 215 549,95		0,10	
15	447 907,98	2 215 569,29		0,10	
16	447 917,64	2 215 580,84		0,10	
17	447 936,58	2 215 602,05		0,10	
18	447 942,67	2 215 596,10		0,10	
19	447 939,87	2 215 593,24		0,10	
20	447 936,74	2 215 596,31		0,10	
21	447 931,10	2 215 590,03		0,10	
22	447 937,83	2 215 583,18		0,10	
23	447 938,56	2 215 584,03		0,10	
24	447 941,61	2 215 581,45		0,10	
25	447 938,05	2 215 577,25		0,10	
26	447 928,43	2 215 587,04		0,10	
27	447 920,67	2 215 578,24		0,10	
28	447 910,99	2 215 566,65		0,10	
29	447 893,37	2 215 547,43		0,10	
30	447 902,15	2 215 540,34		0,10	
31	447 899,64	2 215 537,22		0,10	
32	447 890,69	2 215 544,46		0,10	
33	447 882,85	2 215 535,63		0,10	
34	447 891,54	2 215 527,97		0,10	
35	447 888,90	2 215 524,97		0,10	
36	447 880,25	2 215 532,58		0,10	
37	447 869,48	2 215 519,44		0,10	
38	447 856,85	2 215 503,23		0,10	
39	447 863,52	2 215 497,54		0,10	
40	447 861,06	2 215 494,40		0,10	
41	447 854,42	2 215 500,04		0,10	
42	447 846,49	2 215 489,46		0,10	
43	447 829,91	2 215 460,80		0,10	
44	447 812,74	2 215 437,04		0,10	
45	447 787,55	2 215 412,15		0,10	
46	447 759,29	2 215 378,37		0,10	
47	447 725,92	2 215 348,50		0,10	

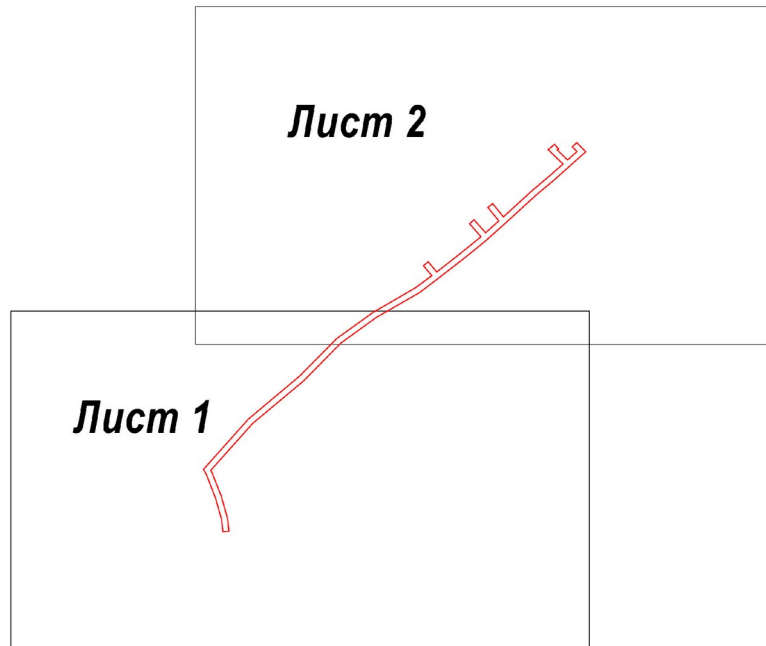
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	447 721,88	2 215 350,58	Аналитический метод	0,10	—
49	447 706,69	2 215 356,44		0,10	
50	447 692,77	2 215 360,43		0,10	
51	447 684,47	2 215 361,36		0,10	
1	447 684,92	2 215 365,34		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-50, Зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 28 » августа 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

