



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2020 № 490-п
г.о. Лыткарино

Об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности, расположенных на территории городского округа Лыткарино

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «МОСОБЛГАЗ» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612), заявки от 20.08.2020 №Р001-9259236216-37438028, в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Лыткарино Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 141-З от 28.09.2020 (номер учётной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:53.623), принимая во внимание публикацию о возможном установлении публичного сервитута в газете «Лыткаринские вести» № 33 (1390) от 26.08.2020 и на официальном сайте муниципального образования городской округ Лыткарино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», постановляю:

1. Установить публичный сервитут площадью 3775 кв.м сроком на 587 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности, расположенных на территории городского округа Лыткарино, в целях эксплуатации объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть Детский городок ЗИЛ с кадастровым номером 50:53:0000000:827:

1.1. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0000000:7441, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: Московская область, р-н Люберецкий;

1.2. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020202:250, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: Российская Федерация, Московская область, г Лыткарино, Детский городок ЗИЛ;

1.3. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020202:249, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: Российская Федерация, Московская область, г Лыткарино, Детский городок ЗИЛ;

1.4. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:135, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир дом; участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на юг; почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, Детский городок "ЗИЛ", дом 28;

1.5. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:136, расположенного в границах городского округа Лыткарино по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, Детский городок "ЗИЛ", дом 28.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети в границах городского округа Лыткарино (кадастровый номер 50:53:0000000:827) определяется ежегодно в соответствии

со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. АО «МОСОБЛГАЗ» направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

7. Администрации городского округа Лыткарино в течение пяти рабочих дней:

7.1. опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Лыткарино Московской области, разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Лыткарино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.2. направить копию настоящего постановления АО «МОСОБЛГАЗ»;

7.3. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

7.4. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Лыткарино Н.В.Макарова.

ВРИП главы городского округа Лыткарино

К.А. Кравцов

ВЕРНО
Главный эксперт
счетов СТЕПАН
С.А. АХМАЕВА



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть Детский городок ЗИЛ", кадастровый номер 50:53:0000000:827

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Лыткарино, ул. Детский городок ЗИЛ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$3\,775\text{ м}^2 \pm 21\text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50 Зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 786,53	2 217 218,12	Аналитический метод	0,10	—
2	447 790,41	2 217 217,12		0,10	
3	447 789,87	2 217 215,02		0,10	
4	447 800,03	2 217 212,13		0,10	
5	447 800,54	2 217 214,22		0,10	
6	447 804,42	2 217 213,28		0,10	
7	447 803,90	2 217 211,10		0,10	
8	447 815,09	2 217 208,31		0,10	
9	447 815,69	2 217 210,85		0,10	
10	447 819,59	2 217 209,93		0,10	
11	447 818,99	2 217 207,42		0,10	
12	447 829,67	2 217 205,20		0,10	
13	447 830,07	2 217 207,22		0,10	
14	447 833,99	2 217 206,44		0,10	
15	447 833,59	2 217 204,38		0,10	
16	447 840,22	2 217 202,98		0,10	
17	447 838,28	2 217 196,05		0,10	
18	447 886,70	2 217 184,19		0,10	
19	447 914,18	2 217 178,40		0,10	
20	447 913,92	2 217 157,56		0,10	
21	447 914,85	2 217 131,05		0,10	
22	447 972,87	2 217 118,88		0,10	
23	448 001,75	2 217 110,68		0,10	
24	448 024,29	2 217 103,25		0,10	
25	448 036,65	2 217 100,26		0,10	
26	448 049,36	2 217 145,68		0,10	
27	448 065,51	2 217 152,12		0,10	
28	448 085,98	2 217 139,75		0,10	
29	448 110,21	2 217 134,64		0,10	
30	448 128,47	2 217 130,32		0,10	
31	448 139,92	2 217 161,06		0,10	
32	448 143,66	2 217 159,65		0,10	
33	448 131,01	2 217 125,62		0,10	
34	448 109,34	2 217 130,74		0,10	
35	448 084,48	2 217 135,98		0,10	
36	448 065,16	2 217 147,68		0,10	
37	448 052,67	2 217 142,70		0,10	
38	448 040,54	2 217 099,32		0,10	
39	448 048,20	2 217 097,46		0,10	
40	448 048,59	2 217 076,75		0,10	
41	448 049,35	2 217 061,42		0,10	
42	448 049,68	2 217 047,59		0,10	
43	448 049,69	2 217 038,81		0,10	
44	448 068,60	2 217 040,03		0,10	
45	448 097,72	2 217 041,13		0,10	
46	448 108,51	2 217 033,57		0,10	
47	448 120,46	2 217 025,77		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	448 127,49	2 217 022,18	Аналитический метод	0,10	—
49	448 128,13	2 217 021,25		0,10	
50	448 124,84	2 217 018,98		0,10	
51	448 123,52	2 217 019,72		0,10	
52	448 121,94	2 217 019,76		0,10	
53	448 121,99	2 217 013,34		0,10	
54	448 122,46	2 217 011,20		0,10	
55	448 118,55	2 217 010,35		0,10	
56	448 118,39	2 217 011,11		0,10	
57	448 102,53	2 217 011,11		0,10	
58	448 094,21	2 217 010,05		0,10	
59	448 080,27	2 217 001,89		0,10	
60	448 061,44	2 216 992,19		0,10	
61	448 049,73	2 216 992,54		0,10	
62	447 968,68	2 216 982,67		0,10	
63	447 961,63	2 216 959,88		0,10	
64	447 951,53	2 216 943,74		0,10	
65	447 940,45	2 216 916,85		0,10	
66	447 932,00	2 216 898,15		0,10	
67	447 930,75	2 216 891,09		0,10	
68	447 932,27	2 216 871,22		0,10	
69	447 928,28	2 216 870,91		0,10	
70	447 926,73	2 216 891,29		0,10	
71	447 928,14	2 216 899,34		0,10	
72	447 936,78	2 216 918,44		0,10	
73	447 947,96	2 216 945,58		0,10	
74	447 957,96	2 216 961,56		0,10	
75	447 965,62	2 216 986,33		0,10	
76	448 049,55	2 216 996,55		0,10	
77	448 060,53	2 216 996,22		0,10	
78	448 078,34	2 217 005,40		0,10	
79	448 092,89	2 217 013,91		0,10	
80	448 102,28	2 217 015,11		0,10	
81	448 117,98	2 217 015,11		0,10	
82	448 117,92	2 217 022,66		0,10	
83	448 106,28	2 217 030,26		0,10	
84	448 096,53	2 217 037,08		0,10	
85	448 068,81	2 217 036,04		0,10	
86	448 045,69	2 217 034,55		0,10	
87	448 045,68	2 217 047,54		0,10	
88	448 045,35	2 217 061,27		0,10	
89	448 044,60	2 217 076,62		0,10	
90	448 044,26	2 217 094,30		0,10	
91	448 023,20	2 217 099,40		0,10	
92	448 000,57	2 217 106,86		0,10	
93	447 971,88	2 217 115,00		0,10	
94	447 910,98	2 217 127,76		0,10	
95	447 910,48	2 217 140,32		0,10	
96	447 897,46	2 217 143,51		0,10	
97	447 898,42	2 217 147,39		0,10	
98	447 910,31	2 217 144,48		0,10	
99	447 909,92	2 217 157,53		0,10	
100	447 910,14	2 217 175,16		0,10	
101	447 885,81	2 217 180,29		0,10	
102	447 863,39	2 217 185,89		0,10	

Раздел 2

Гл. 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	447 840,59	2 217 191,31	Аналитический метод	0,10	—
104	447 833,34	2 217 193,23		0,10	
105	447 835,22	2 217 199,95		0,10	
106	447 818,05	2 217 203,47		0,10	
107	447 814,16	2 217 204,40		0,10	
108	447 799,08	2 217 208,16		0,10	
109	447 785,03	2 217 212,23		0,10	
1	447 786,53	2 217 218,12		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-50 Зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Лист 2

Лист 1





