

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО**

**РЕШЕНИЕ**

20.10.2021 № 149/19

г.о. Лыткарино

Об утверждении Прогнозного плана (программы)

приватизации муниципального имущества

городского округа Лыткарино Московской области

на 2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 №806 (в ред. Постановления Правительства РФ от 29.12.2020 №2352), Уставом городского округа Лыткарино Московской области, Совет депутатов городского округа Лыткарино

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Лыткарино Московской области на 2022-2024 годы согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022.
3. Решение Совета депутатов городского округа Лыткарино от 15.10.2020 № 24/3 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Лыткарино Московской области на 2021-2023 годы» считать утратившим силу с 01.01.2022.
4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель Совета депутатов

городского округа Лыткарино Е.В. Серёгин

Приложение

к решению Совета депутатов

городского округа Лыткарино

от 20.10.2021 №149/19

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)**

**ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022-2024 ГОДЫ**

Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского округа Лыткарино Московской области (далее по тексту - программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-Ф3 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2022-2024г.г. как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления городского округа Лыткарино Московской области, а также создание условий для развития рыночных отношений и устойчивого экономического развития, условий для привлечения внебюджетных инвестиций в реконструкцию и ремонт недвижимого имущества, создание благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего малого и среднего.

Главными целями приватизации являются:

обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет городского округа Лыткарино Московской области от приватизации муниципального имущества;

сокращение расходов из бюджета городского округа Лыткарино Московской области на содержание имущества.

Влияние приватизации на структурные изменения в экономике: в перспективе увеличение доходной части бюджета вследствие привлечения инвестиций, создания дополнительных рабочих мест, налоговых доходов от деятельности предприятий.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Цена продажи объектов будет устанавливаться с учетом рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-Ф3 "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Органом, осуществляющим функции по приватизации муниципального имущества, является Комитет по управлению имуществом г. Лыткарино.

Согласно программе приватизации предполагается приватизировать 3 объекта недвижимости на общую сумму – 11 836,9 тыс. рублей.

Приватизация муниципального имущества, не включенного в настоящую Программу, может быть осуществлена на основании дополнений и изменений, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Лыткарино Московской области.

Муниципальное имущество, включенное в настоящую Программу и не приватизированное в установленном году, реализуется в последующие годы без принятия дополнительного решения.

Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ

В 2022-2024 ГОДЫ

ПЕРЕЧЕНЬ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2022-2024 г.г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  объекта,  характеристики | Местонахождение | Способ  приватизации | Срок  приватизации | Прогнозируемая сумма поступлений, тыс. руб. |
| 1 | Помещение, назначение: нежилое, площадью 95,9 кв.м, этаж цокольный, кадастровый номер 50:53:0020103:2581 | Московская область, городской округ Лыткарино, г.Лыткарино, ул. Ухтомского, д.25, пом.III | открытый аукцион | 2022 | 2685,2 |
| 2 | Помещение, назначение: нежилое, площадью 319,7 кв.м, этаж подвал, кадастровый номер 50:53:0010203:1119 | Московская область, г.Лыткарино, ул. Первомайская, д.18/5, пом.III | открытый аукцион | 2023 | 7992,5 |
| 3 | Помещение, назначение: нежилое, площадью 41,4 кв.м, этаж подвал | Московская область, г.Лыткарино, ул. Советская, д.11, кв.2 | открытый аукцион | 2024 | 1159,2 |