

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО**

**РЕШЕНИЕ**

20.04.2022 № 208/27

Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения на территории городского округа Лыткарино

 В соответствии со статьёй 154, частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Лыткарино Московской области, Положением о тарифах в городе Лыткарино Московской области, утвержденного решением Совета депутатов города Лыткарино от 16.07.2014 № 535/62, с учетом рекомендаций Тарифной комиссии по рассмотрению цен и тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Лыткарино (протокол № 2 от 14.04.2022), Совет депутатов городского округа Лыткарино

РЕШИЛ:

 1. Установить размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино, согласно приложению.

 2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Лыткарино от 25.02.2021 № 76/11 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино».

 3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

 4. Направить приложение к решению Совета депутатов городского округа Лыткарино «Размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино» главе городского округа Лыткарино для подписания и опубликования.

 5. Разместить настоящее решение на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов
городского округа Лыткарино Е.В. Серёгин

 Приложение

 к решению Совета депутатов

 городского округа Лыткарино

 от 20.04.2022 № 208/27

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Категория домов** | **Размер платы за содержание жилого помещения с НДС****(руб. в месяц** **за 1 м2)****<1>****<2>** | в том числе: |
| **Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества** | **Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества** | в том числе: | **АДС** | **Текущий ремонт подъездов** | **Услуги расчетно-кассового центра** | **Услуги паспортного стола** |
| **ОДН электроэнергия** | **ОДН ХВС** | **ОДН ГВС** | **ОДН водоотведение** |
| **1** | **2** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |
| 1 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с теплообменниками, с ХВС и ГВС | 35,50 | 27,95 | 2,673 | 2,413 | 0,030 | 0,170 | 0,060 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 2 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с ХВС и ГВС | 32,80 | 25,07 | 2,854 | 2,525 | 0,034 | 0,221 | 0,074 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 3 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС | 34,72 | 27,00 | 2,846 | 2,476 | 0,038 | 0,249 | 0,083 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 4 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС | 33,52 | 25,61 | 3,029 | 2,641 | 0,040 | 0,261 | 0,087 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 5 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС | 30,65 | 24,69 | 1,086 | 0,944 | 0,015 | 0,095 | 0,032 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 6 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС  | 30,34 | 23,30 | 2,160 | 2,040 | 0,040 | 0 | 0,080 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 7 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС  | 24,50 | 19,17 | 0,449 | 0,399 | 0,024 | 0 | 0,026 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 8 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС | 25,00 | 19,36 | 0,764 | 0,430 | 0,035 | 0,224 | 0,075 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 9 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС | 21,61 | 16,01 | 0,719 | 0,407 | 0,032 | 0,210 | 0,070 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 10 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, с ХВС | 21,44 | 16,12 | 0,447 | 0,397 | 0,024 | 0 | 0,026 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 11 | Жилые помещения в домах серии ИД-5, не имеющие услуг по санитарному содержанию мест общего пользования, без лифта и мусоропровода с газовыми приборами, с ХВС | 10,19 | 7,30 | 0,447 | 0,397 | 0,024 | 0 | 0,026 | 0,65 | 1,00 | 0,63 | 0,168 |
| 12 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с ОДПУ, теплообменниками и крышными котельными | 37,59 | 28,75 | 3,964 | 3,600 | 0,038 | 0,243 | 0,083 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 13 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с электроплитами, с ХВС и ГВС | 23,27 | 18,15 | 0,244 | 0,118 | 0,013 | 0,085 | 0,028 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 14 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с электроплитами, с ХВС и ГВС | 21,39 | 15,99 | 0,530 | 0,259 | 0,028 | 0,182 | 0,061 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |
| 15 | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС | 24,02 | 18,32 | 0,818 | 0,463 | 0,037 | 0,238 | 0,080 | 1,29 | 2,00 | 1,25 | 0,336 |

<1> для жилых домов со всеми видами благоустройства, имеющих два и более лифта в подъезде, дополнительно к размеру платы, соответствующему уровню благоустройства дома, необходимо учитывать расходы по техническому обслуживанию за каждый лифт в подъезде за исключением первого лифта в подъезде в размере 1,78 рублей в месяц с НДС за 1 м2.

<2> для жилых домов, в которых по решению собственников заварен мусоропровод, из размера платы, соответствующего уровню благоустройства дома, необходимо вычесть расходы на обслуживание мусоропровода в размере 2,0 рубля в месяц с НДС за 1 м2.

Глава городского округа Лыткарино К.А. Кравцов