## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## о проведении аукциона в электронной форме №АЗЭ-ЛЫТ/21-1160 на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Лыткарино Московской области, вид разрешенного использования: производственная деятельность

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Лыткарино Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) –** орган, осуществляющий функции по организации аукциона в электронной форме, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав Аукционной комиссии.

**Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.**

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона
в электронной форме** – отвечает за соответствие организации аукциона в электронной форме требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона в электронной форме и документов, составляемых в ходе проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу **[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)** (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу **[www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru)** (далее – Портал МО), на электронной площадке **www.rts-tender.ru** в соответствии с действующим законодательством.

**Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).**

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 10).

Сайт: www.rctmo.ru

Адрес электронной почты: rct\_torgi@mosreg.ru

Основание проведения аукциона: постановление главы городского округа Лыткарино Московской области от 07.06.2021 № 299-п «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме».

**Сведения о Земельном участке:** местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.Лыткарино, тер Детский городок ЗИЛ; площадь, кв. м: 57051; кадастровый номер: 50:53:0020202:579; категория земель: земли населённых пунктов; вид разрешенного использования: производственная деятельность (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается); сведения о правах на земельный участок: собственность городского округа Лыткарино Московской области от 19.03.2021 №50:53:0020202:579-50/215/2021-1.

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:** указаны в постановлении главы городского округа Лыткарино Московской области от 07.06.2021 № 299-п «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме», выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.04.2021 № 99/2021/385576759, выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.05.2021, письме Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области от 19.05.2021 № 70а-04315/21, постановлении Главы городского округа Лыткарино Московской области от 02.10.2020 № 490-п, информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.04.2021 № ГЗ-21-004160, письме Министерства энергетики Московской области от 13.04.2021 № Исх-3237/26-09, письме Администрации городского округа Лыткарино Московской области от 27.05.2021 № б/н, акте осмотра Земельного участка от 19.05.2020.

**Начальная цена предмета аукциона:** 7 856 949,61 руб. (Семь миллионов восемьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок девять руб. 61 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 235 708,00 руб. (Двести тридцать пять тысяч семьсот восемь руб. 00 коп).

**Размер задатка** для участия в аукционе в электронной форме:1 571 389,92 руб. (Один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча триста восемьдесят девять руб. 92 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 10 лет 8 месяцев

**Место проведения аукциона:** электронная площадка [www.rts-tender.ru.](http://www.rts-tender.ru.)

**Место приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru.](http://www.rts-tender.ru.)

**Дата и время начала приема Заявок:** 10.06.2021 в 09 час. 00 мин. по московскому времени.

**Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения:** 19.07.2021 в 18 час. 00 мин. по московскому времени.

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 21.07.2021 в 10 час. 00 мин. по московскому времени.

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 21.07.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (номер процедуры 090621/6987935/08). Дополнительно информация об аукционе размещена на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) (номер процедуры 00300060107576), официальном сайте муниципального образования городской округ Лыткарино [www.lytkarino.com,](http://www.lytkarino.com,) газете «Лыткаринские вести».