



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080

тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, www.lytkarino.com, e-mail: lytkarino@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.06.2023 № 375-п

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино в пользу МП "ВОДОКАНАЛ" в целях эксплуатации и текущего ремонта городских канализационных сетей спорткомплекса г. Лыткарино

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лыткарино Московской области, учитывая ходатайство МП "ВОДОКАНАЛ" от 31.05.2023 № P001-5870091203-72219299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу МП "ВОДОКАНАЛ", в целях эксплуатации и текущего ремонта городских канализационных сетей спорткомплекса г. Лыткарино, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и

сельских поселений", утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/пр.

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции объекта, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.

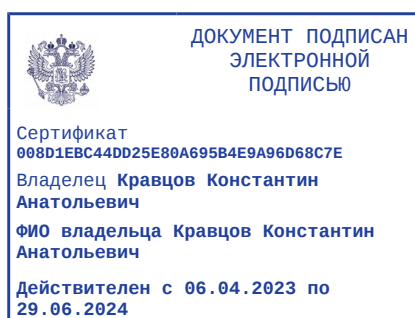
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.lytkarino.com в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. в течении 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

Глава городского округа
Лыткарино



К.А. Кравцов

Приложение № 1
к Постановлению
от 26.06.2023 № 375-п

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:53:0010105:52	Московская область, г. Лыткарино, ул. Колхозная, дом 137
2	50:53:0020107:14	Московская область, г. Лыткарино, ул. Ленина
3	50:53:0020107:15	Московская область, г. Лыткарино, улица Шестакова В.А., строение 2

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
*местоположения территориальной зоны с особыми условиями
использования территории*
Охранная зона канализационной сети - спорткомплекс

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г Лыткарино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	2 078 м ² ± 16 м ²

Раздел 2

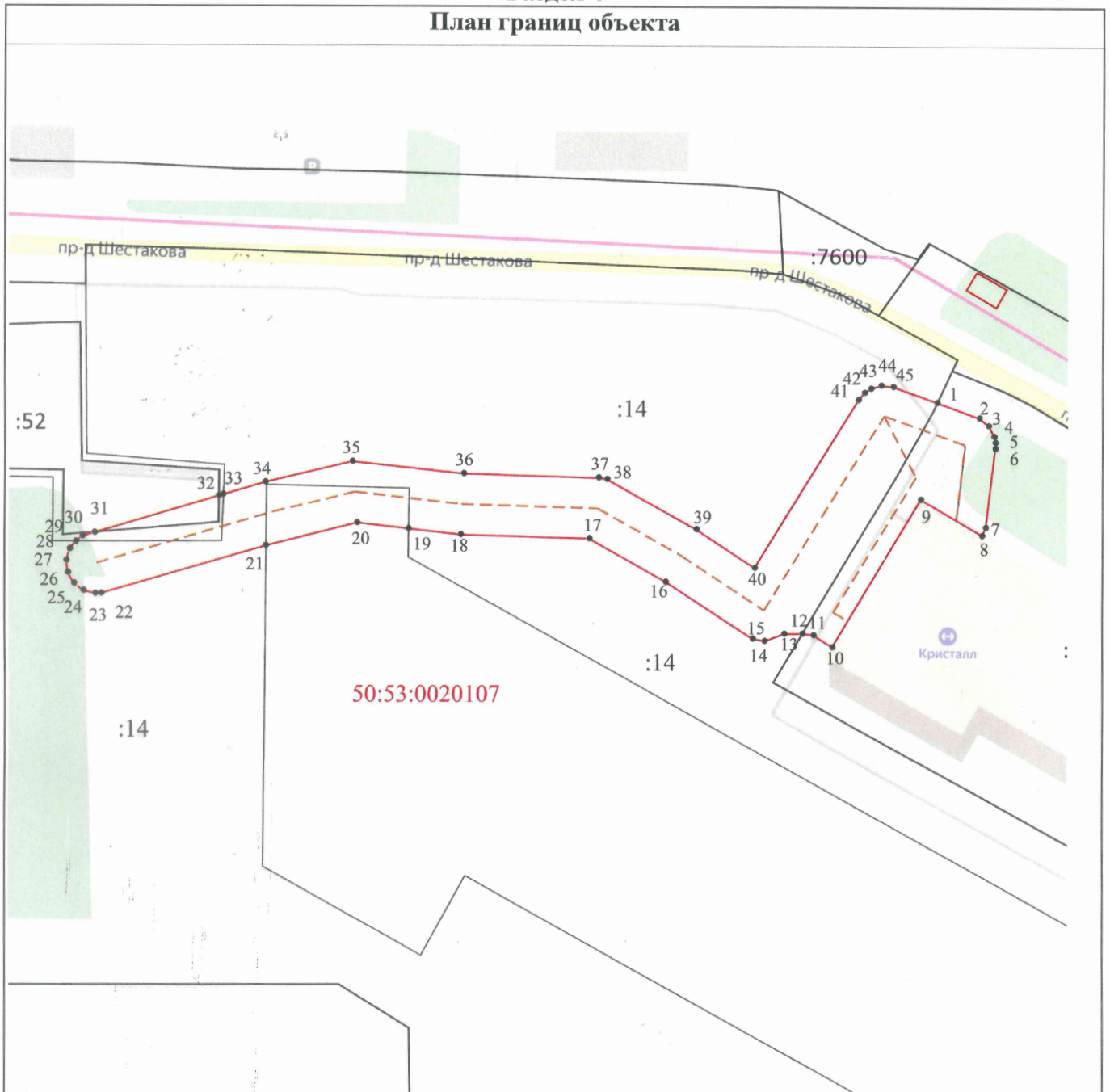
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта






Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	449 118,15	2 213 305,19	Аналитический метод	0,10	—
2	449 115,62	2 213 312,10		0,10	
3	449 114,35	2 213 313,63		0,10	
4	449 112,59	2 213 314,56		0,10	
5	449 111,61	2 213 314,74		0,10	
6	449 110,61	2 213 314,72		0,10	
7	449 097,63	2 213 313,15		0,10	
8	449 096,28	2 213 312,55		0,10	
9	449 102,21	2 213 302,48		0,10	
10	449 077,91	2 213 288,05		0,10	
11	449 079,86	2 213 284,93		0,10	
12	449 080,13	2 213 283,10		0,10	
13	449 080,09	2 213 280,12		0,10	
14	449 078,91	2 213 276,86		0,10	
15	449 079,27	2 213 274,90		0,10	
16	449 088,62	2 213 260,59		0,10	
17	449 095,70	2 213 248,04		0,10	
18	449 096,32	2 213 226,83		0,10	
19	449 097,30	2 213 218,21		0,10	
20	449 098,26	2 213 209,77		0,10	
21	449 094,49	2 213 194,81		0,10	
22	449 086,63	2 213 167,79		0,10	
23	449 086,58	2 213 166,79		0,10	
24	449 087,08	2 213 164,86		0,10	
25	449 088,29	2 213 163,28		0,10	
26	449 090,02	2 213 162,30		0,10	
27	449 092,00	2 213 162,07		0,10	
28	449 093,91	2 213 162,63		0,10	
29	449 095,10	2 213 163,61		0,10	
30	449 096,00	2 213 164,72		0,10	
31	449 096,59	2 213 166,71		0,10	
32	449 102,65	2 213 187,07		0,10	
33	449 102,87	2 213 187,82		0,10	
34	449 104,89	2 213 194,75		0,10	
35	449 108,32	2 213 209,02		0,10	
36	449 106,32	2 213 227,34		0,10	
37	449 105,66	2 213 249,57		0,10	
38	449 105,42	2 213 250,97		0,10	
39	449 097,24	2 213 265,66		0,10	
40	449 090,93	2 213 275,23		0,10	
41	449 118,56	2 213 292,27		0,10	
42	449 119,74	2 213 293,28		0,10	
43	449 120,43	2 213 294,32		0,10	
44	449 120,91	2 213 296,00		0,10	
45	449 120,72	2 213 297,98		0,10	
1	449 118,15	2 213 305,19	0,10		

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Обозначение границы зоны с особыми условиями использования территории
-  7 - Характерная точка границы зоны с особыми условиями использования территории
-  :16 - кадастровый номер земельного участка
-  - Обозначение сооружения, для которого устанавливается зона с особыми условиями использования территории
-  50:53:0020107 - обозначение кадастрового квартала

Подпись  Бондаренко О.А. Дата « 16 » марта 20 23 г.

Место для отриски печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	12	земельный участок с К№ 50:53:0020107:15 (размещение спорткомплекса "Кристалл");
12	19	земельный участок с К№ 50:53:0020107:14 (для комплексного освоения в целях жилищного строительства)
19	21	земли неразграниченной государственной собственности
21	29	земельный участок с К№ 50:53:0020107:14 (для комплексного освоения в целях жилищного строительства)
29	31	земли неразграниченной государственной собственности
31	32	земельный участок К№ 50:53:0010105:52 (для индивидуального жилого дома)
32	33	земли неразграниченной государственной собственности
33	1	земельный участок с К№ 50:53:0020107:14 (для комплексного освоения в целях жилищного строительства)