



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080

тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, www.lytkarino.com, e-mail: lytkarino@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.05.2024 № 339-п

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, город Лыткарино в пользу МП «Водоканал» в целях строительства водовода от ВЗУ №5 до Детгородка "Зил" Ду=150 мм. длиной 750м

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лыткарино Московской области, учитывая ходатайство МП «Водоканал» от 26.04.2024 № P001-5870091203-84165428,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу МП «Водоканал», в целях строительства водовода от ВЗУ №5 до Детгородка "Зил" Ду=150 мм. длиной 750м, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено 2 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Строительство водовода от ВЗУ №5 до Детгородка "Зил" Ду=150 мм. длиной 750м. для обеспечения населения г. Лыткарино водой согласно проектной документации «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» 2024-01-ТКР-НВ,

«Проект организации строительства» 2024-01-ПОС, Проект полосы отвода 2024-01-ППО.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/пр (таблица 12.5).

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.lytkarino.com в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

Глава городского округа
Лыткарино



К.А. Кравцов

Приложение № 1
к Постановлению
от 21.05.2024 № 339-п

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:53:0020202:118	обл. Московская, г. Лыткарино, п. Тураево
2	50:53:0020203:119	обл. Московская, г. Лыткарино, городок ЗИЛ
3	50:53:0020202:587	Московская область, г Лыткарино, тер Детский городок ЗИЛ, Российская Федерация, городской округ Лыткарино
4	50:53:0020202:590	Московская область, г Лыткарино, тер Детский городок ЗИЛ, Российская Федерация, городской округ Лыткарино
5	50:53:0020202:591	Московская область, г Лыткарино, тер Детский городок ЗИЛ, Российская Федерация, городской округ Лыткарино
6	50:53:0000000:7441	Московская область, р-н Люберецкий

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения территориальной зоны с особыми условиями использования
территории
Охранная зона - водовод от ВЗУ №5 до Детгородок «ЗИЛ» Ду=150мм

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Лыткарино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9532 +/- 13 м ²

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447840.86	2217292.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	447842.18	2217301.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	447842.31	2217302.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	447834.23	2217303.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	447702.37	2217322.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	447598.43	2217236.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	447594.03	2217212.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	447588.90	2217183.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	447586.52	2217170.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	447205.18	2217248.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	447199.96	2217244.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	447187.60	2217218.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	447137.01	2217112.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	447136.78	2217053.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	447129.61	2217053.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	447129.61	2217040.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	447135.09	2217040.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	447146.78	2217040.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	447146.78	2217109.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	447190.71	2217203.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	447197.71	2217217.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	447197.71	2217218.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	447198.72	2217218.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	447207.51	2217237.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	447594.56	2217158.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	447598.63	2217181.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	447603.80	2217209.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	447607.63	2217231.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	447689.10	2217298.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	447691.97	2217308.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	447698.74	2217306.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	447705.26	2217312.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	447831.20	2217293.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	447840.86	2217292.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта






Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

Условные обозначения:

-  - граница действия зоны публичного сервитута
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - граница ЗОУИТ, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница территориальной зоны, сведения о которой содержатся в ЕГРН

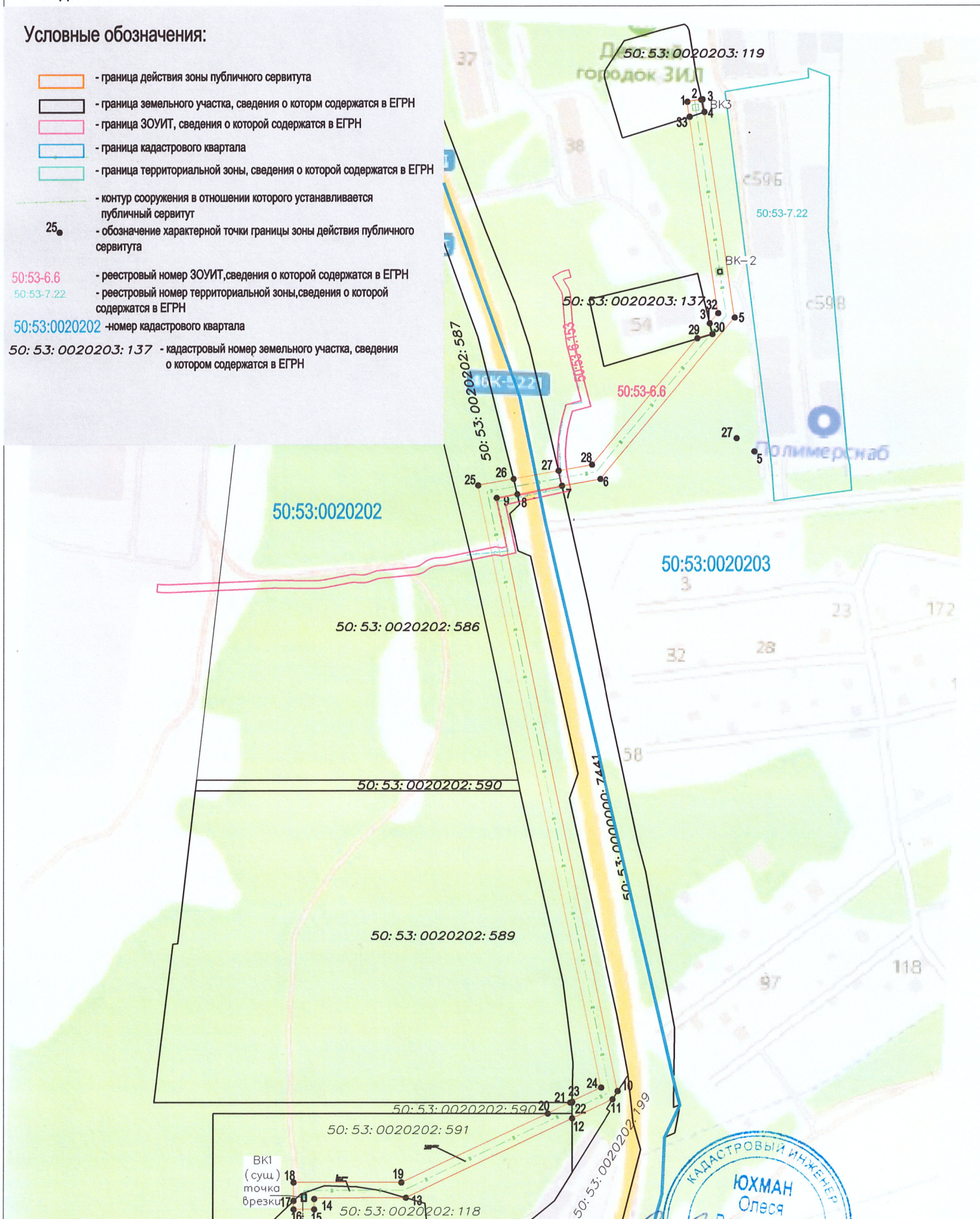
-  - контур сооружения в отношении которого устанавливается публичный сервитут
-  25. - обозначение характерной точки границы зоны действия публичного сервитута

50:53-6.6 - реестровый номер ЗОУИТ, сведения о которой содержатся в ЕГРН

50:53-7.22 - реестровый номер территориальной зоны, сведения о которой содержатся в ЕГРН

50:53:0020202 - номер кадастрового квартала

50:53:0020203:137 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН



ВК1
(сущ.)
точка
врезки



Подпись Юхман О.В. Дата "16" апреля 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Земельный участок с К№ 50:53:0020203:119 (для размещения объекта муниципальной собственности-артскважины №4 (ВЗУ №5))
2	7	Земли неразграниченной государственной собственности
7	8	Земельный участок с К№ 50:53:0000000:7441 (Автомобильный транспорт)
8	10	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:587 (Производственная деятельность)
10	11	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:199 (Для производственных предприятий)
11	12	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:587 (Производственная деятельность)
12	13	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:591(Производственная деятельность)
13	17	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:118 (Для размещения кузницы, водонасосной станции, артезианской скважины №1)
17	20	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:591(Производственная деятельность)
20	21	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:590 (Производственная деятельность)
21	23	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:589 (Производственная деятельность)
23	26	Земельный участок с К№ 50:53:0020202:587 (Производственная деятельность)
26	27	Земельный участок с К№ 50:53:0000000:7441 (Автомобильный транспорт)
27	29	Земли неразграниченной государственной собственности
29	31	Земельный участок с К№ 50:53:0020203:137 (Для размещения здания котельной 5 "ЗИЛ-СБО" (Газовая котельная)
31	33	Земли неразграниченной государственной собственности
33	1	Земельный участок с К№ 50:53:0020203:119 (для размещения объекта муниципальной собственности-артскважины №4 (ВЗУ №5))