



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080

тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, www.lytkarino.com, e-mail: lytkarino@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2025 № 449-п

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Лыткарино, г. Лыткарино в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино» для организации подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лыткарино Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 08.07.2025 № P001-0337978110-99089258,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино» для организации подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно

затруднено

3

месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Договор № 00/8683-К0461-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.lytkarino.com в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

Глава городского округа
Лыткарино



К.А. Кравцов

Приложение № 1
к Постановлению
от 30.07.2025 № 449-п

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|----------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:53:0010208:34 | обл. Московская, г. Лыткарино, мкр. 6-й, ОАО ПЗ Петровское, уч-к 14 |
| 2 | 50:53:0000000:7605 | Московская область, Городской округ Лыткарино |
| 3 | 50:53:0000000:9727 | Московская область, г Лыткарино, мкр 6-й, ОАО ПЗ «Петровское» |
| 4 | 50:53:0010208:512 | Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино, мкр 6-й, ОАО ПЗ «Петровское» |
| 5 | 50:53:0000000:9745 | Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино, мкр 6-й, ОАО ПЗ «Петровское» |
| 6 | 50:53:0010208:509 | Московская область, г Лыткарино, мкр 6-й, Российская Федерация, городской округ Лыткарино |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|----------------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, г.о. Лыткарино, г Лыткарино |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 3 358 м ² \pm 20 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, в целях размещения объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа». Срок установления: 120 месяцев в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, info@mosoblgaz.ru) |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

| 1. Система координат МСК-50, зона 2 | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|---|--|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 450 525,86 | 2 212 471,23 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 2 | 450 521,95 | 2 212 456,79 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 3 | 450 553,36 | 2 212 436,25 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 4 | 450 550,87 | 2 212 432,33 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 5 | 450 591,66 | 2 212 405,66 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 6 | 450 613,35 | 2 212 401,25 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 7 | 450 624,27 | 2 212 398,93 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 8 | 450 639,78 | 2 212 396,05 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 9 | 450 652,75 | 2 212 393,69 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 10 | 450 725,18 | 2 212 380,83 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 11 | 450 762,36 | 2 212 374,05 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 12 | 450 774,14 | 2 212 374,03 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 13 | 450 775,74 | 2 212 370,72 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 14 | 450 799,04 | 2 212 379,59 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 15 | 450 820,14 | 2 212 392,94 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 16 | 450 918,81 | 2 212 462,71 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 17 | 450 914,54 | 2 212 502,93 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 18 | 450 923,08 | 2 212 503,73 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 19 | 450 928,67 | 2 212 531,54 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 20 | 450 971,29 | 2 212 524,41 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 21 | 451 001,30 | 2 212 508,45 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 22 | 451 140,91 | 2 212 400,48 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 23 | 451 178,72 | 2 212 372,56 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 24 | 451 180,99 | 2 212 375,86 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 25 | 451 143,32 | 2 212 403,67 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 26 | 451 003,47 | 2 212 511,82 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 27 | 450 972,60 | 2 212 528,25 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 28 | 450 925,51 | 2 212 536,13 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 29 | 450 919,75 | 2 212 507,44 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 30 | 450 910,13 | 2 212 506,54 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 31 | 450 914,94 | 2 212 465,10 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 32 | 450 914,59 | 2 212 464,62 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 33 | 450 817,91 | 2 212 396,26 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 34 | 450 797,24 | 2 212 383,19 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 35 | 450 777,75 | 2 212 375,76 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 36 | 450 776,65 | 2 212 378,03 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 37 | 450 762,72 | 2 212 378,05 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 38 | 450 725,89 | 2 212 384,77 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 39 | 450 653,46 | 2 212 397,63 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 40 | 450 640,50 | 2 212 399,98 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 41 | 450 625,05 | 2 212 402,85 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 42 | 450 614,17 | 2 212 405,17 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 43 | 450 593,21 | 2 212 409,43 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 44 | 450 556,37 | 2 212 433,52 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 45 | 450 558,86 | 2 212 437,44 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 46 | 450 526,57 | 2 212 458,55 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 47 | 450 529,72 | 2 212 470,18 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|--|------------|--------------|---------------------|----------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 450 525,86 | 2 212 471,23 | Аналитический метод | 0,10 | Нет закрепления |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

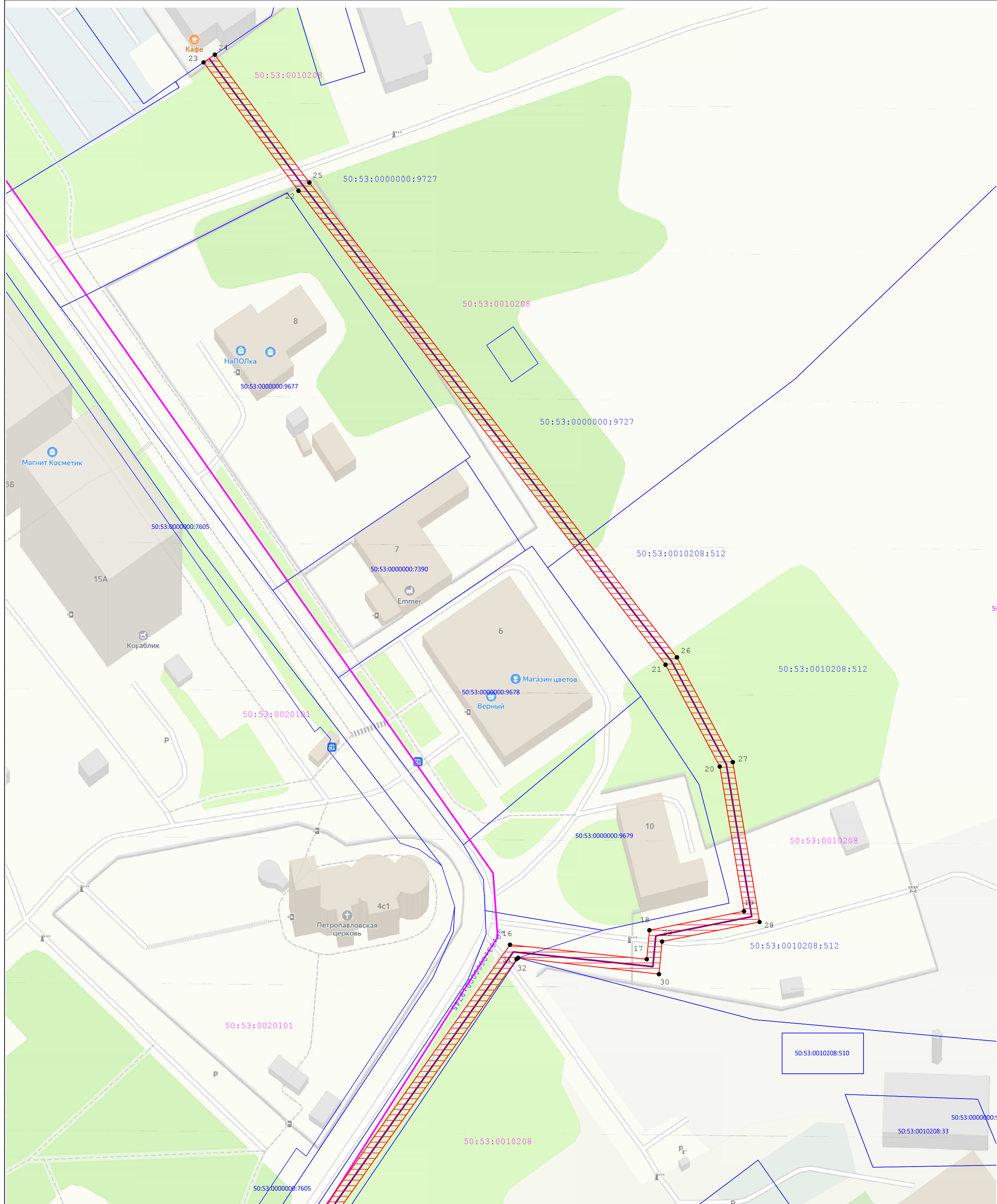
1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| — | — | — | — | — | — | — | — |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

Раздел 4

План границ объекта




Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

- Нововы образованная часть границы ЗОУИТ
- Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект
- Характерная точка границы ЗОУИТ
- Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН

Присоединение к газопроводу

Подпись  Шаплыгина Е.А./ Дата « 8 » июля 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

