



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080

тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, [www.lytkarino.com](http://www.lytkarino.com), e-mail: [lytkarino@mosreg.ru](mailto:lytkarino@mosreg.ru)

---

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 12.08.2025 № 493-п**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Лыткарино, г. Лыткарино в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации объекта «Газопровод высокого давления  $P \leq 1.2$  МПа, по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино» для организации подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лыткарино Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 18.07.2025 № P001-0337978110-99397720,

## **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации объекта «Газопровод высокого давления  $P \leq 1.2$  МПа, по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино» для организации подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта

недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено 3 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Договор № 05/3107-K2772-24 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

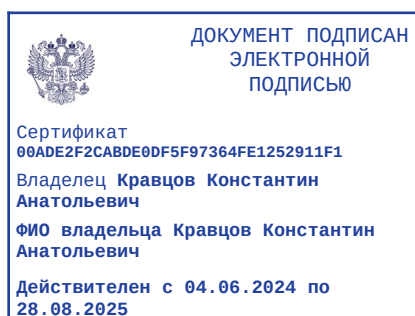
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.lytkarino.com](http://www.lytkarino.com) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

Глава городского округа  
Лыткарино



К.А. Кравцов

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 12.08.2025 № 493-п**

| <b>№</b> | <b>Кадастровый номер земельного участка</b> | <b>Адрес / описание местоположения</b>                                             |
|----------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>2</b>                                    | <b>3</b>                                                                           |
| 1        | 50:53:0020106:141                           | обл. Московская, г. Лыткарино, ПК "Сельскохозяйственная артель "Колхоз им. Ленина" |
| 2        | 50:53:0020106:143                           | обл. Московская, г. Лыткарино, ПК "Сельскохозяйственная артель "Колхоз им. Ленина" |

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**  
**Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа»**

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

| <b>Сведения об объекте</b> |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>               | <b>Характеристики объекта</b>                                                       | <b>Описание характеристик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>1</b>                   | <b>2</b>                                                                            | <b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                          | Местоположение объекта                                                              | Московская область, г.о. Лыткарино, г Лыткарино                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                          | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 1 343 м <sup>2</sup> $\pm$ 13 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3                          | Иные характеристики объекта                                                         | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, в целях размещения объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа». Срок установления: 120 месяцев в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, info@mosoblgaz.ru) |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

| <b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2                             |               |              |                                                     |                                                                                       |                                                                |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>                 |               |              |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                          | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|                                                                        | X             | Y            |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                                      | 2             | 3            | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                              |
| 1                                                                      | 447 429,13    | 2 215 093,82 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| 2                                                                      | 447 415,11    | 2 215 093,37 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| 3                                                                      | 447 415,27    | 2 215 089,37 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| 4                                                                      | 447 433,24    | 2 215 089,96 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| 5                                                                      | 447 423,93    | 2 215 411,72 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| 6                                                                      | 447 419,93    | 2 215 411,60 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| 1                                                                      | 447 429,13    | 2 215 093,82 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | Нет закрепления                                                |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |               |              |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                                      | 2             | 3            | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                              |
| —                                                                      | —             | —            | —                                                   | —                                                                                     | —                                                              |

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

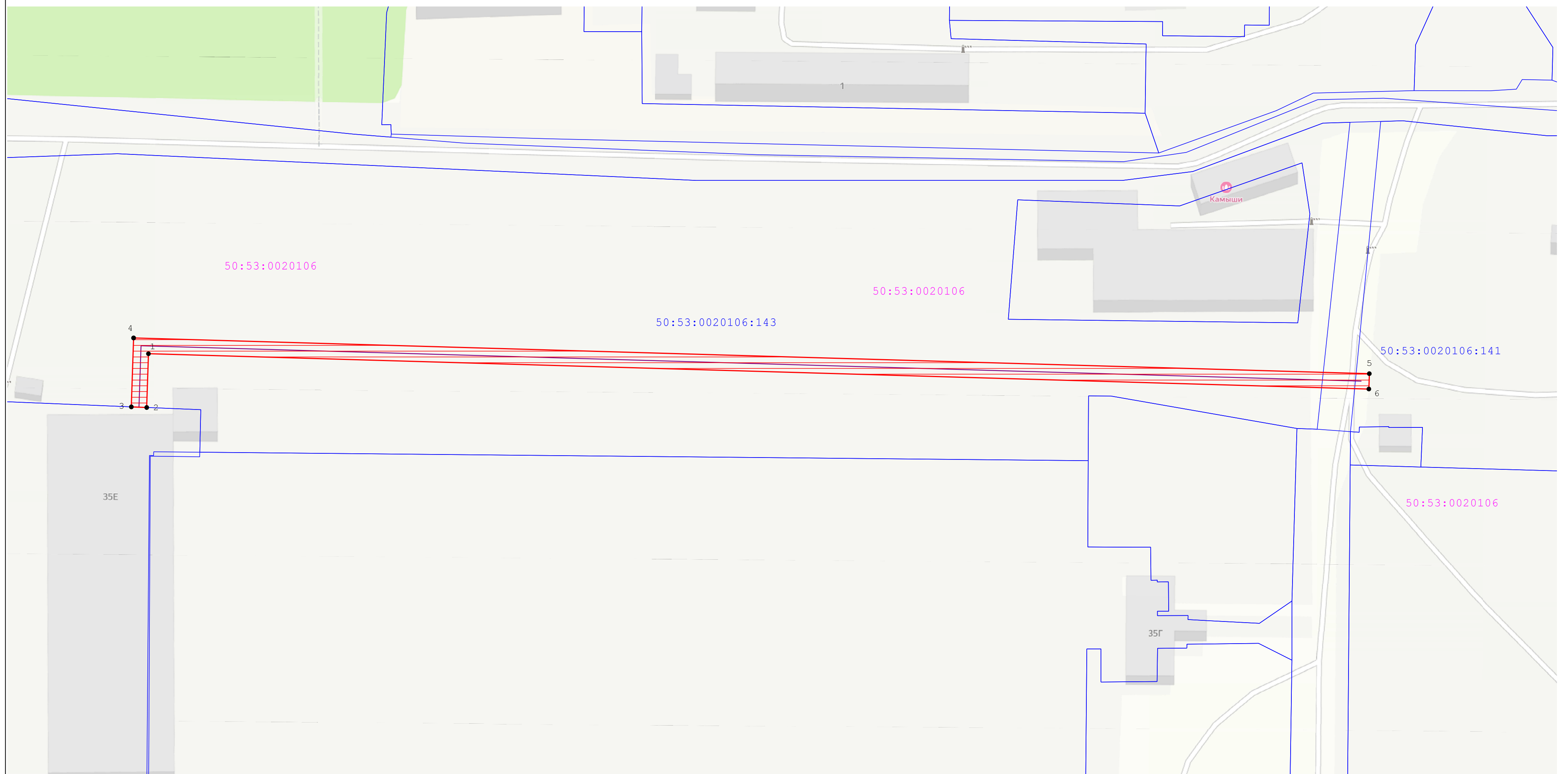
## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы                  | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |

## Раздел 4

---

### План границ объекта



**Масштаб 1:750**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- вновь образованная часть границы ЗОУИТ
- Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект
- Характерная точка границы ЗОУИТ
- Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН
- трасса автомобильной дороги

Подпись Самыгина Е.А. / Дата « 22 » июля 20 25 г.

Место для оттиска печати (подлинный) лица, составившего описание местоположения границ объекта