

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2021 № 156-1

г.о. Лыткарино

О проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Лыткарино Московской области

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих в Российской организации местного самоуправления Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О государственного приватизации И муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества округа Лыткарино Московской области на 2021-2023 годы, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Лыткарино от 15.10.2020 № 24/3, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией города Лыткарино Московской области от 17.04.2015 № 49-1704/2015, постановляю:

1. В порядке, установленном законодательством в Российской Федерации, на электронном аукционе открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, осуществить приватизацию имущества в виде помещения, назначение: нежилое помещение, этаж $N \ge 01$, площадь

- 19,7 м², адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Лыткарино, микрорайон №5, квартал 1, д. 19а, пом. поз.13,14,15, кадастровый номер 50:53:0010101:3134, принадлежащего на праве собственности городскому округу Лыткарино Московской области, о чём в Едином государственном реестре недвижимости содержится запись государственной регистрации права № 50-50-53/014/2009-048 от 08.12.2009 (далее Имущество).
- 2. Установить начальную цену продажи Имущества в соответствии с Отчётом № 1047-2/0221 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 26.02.2021, составленным ООО «РР Групп» 811 000 (восемьсот одиннадцать тысяч) руб. 00 коп. без учёта НДС.
- 3. Установить «шаг аукциона» в виде фиксированной суммы, составляющей 5 процентов от начальной цены продажи Имущества, в сумме 40 550 (сорок тысяч пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.
- 4. Определить задаток в размере 20 процентов от начальной цены продажи Имущества в размере 162 200 (сто шестьдесят две тысячи двести) руб. 00 коп.
- 5. В соответствии с Положением о Комитете по конкурентной политике Московской области, утверждённым постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44, органом, уполномоченным на осуществление функций по организации и проведению электронных аукционов по продаже недвижимого имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, является Комитет по конкурентной политике Московской области.
- 6. Установить следующие условия договора купли-продажи Имущества:
- 6.1. срок оплаты по итогам электронного аукциона единовременное внесение всей суммы стоимости Имущества в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения электронного аукциона по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;
- 6.2. срок передачи объекта не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты стоимости Имущества.
- 7. Комитету по управлению имуществом г.Лыткарино (Р.Е. Ракита) в установленном порядке:
- 7.1. подготовить необходимые материалы на Имущество и передать их для проведения электронного аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

- 7.2. разместить на официальном сайте Администрации городского округа Лыткарино в сети «Интернет» необходимую информацию о проведении электронного аукциона по продаже Имущества не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до проведения электронного аукциона;
- 7.3. обеспечить участие представителей Комитета по управлению имуществом г.Лыткарино в работе комиссии по проведению электронного аукциона по продаже Имущества;
- 7.4. обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества с победителем электронного аукциона (далее Покупатель);
- 7.5. осуществить в установленном порядке передачу Имущества Покупателю после его полной оплаты и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на Имущество в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав;
- 7.6. исключить Имущество из Реестра муниципального имущества городского округа Лыткарино Московской области, Реестра городской казны и списать с баланса Комитета по управлению имуществом г.Лыткарино.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

K D A

Общий

отдел

ВЕРНО Главный эксперт общего отдела О.А.Акмаев

К.А. Кравцов