



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080

тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, www.lytkarino.com, e-mail: lytkarino@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2024 № 221-п

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Лыткарино в пользу АО "МОСОБЛГАЗ" в целях реконструкции участка газовой распределительной сети «Лыткарино» № 02/4 учетный участок №1 протяженностью 43620 п.м., расположенной по адресу: Московская область, г. Люберцы, г. Лыткарино, кадастровый номер 50:22:0000000:100731

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лыткарино Московской области, учитывая ходатайство АО "МОСОБЛГАЗ" от 06.03.2024 № P001-4909656807-82601776,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:53:0020105 и на части земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020105:88, в пользу АО "МОСОБЛГАЗ", в целях реконструкции участка газовой распределительной сети «Лыткарино» № 02/4 учетный участок №1 протяженностью 43620 п.м., расположенной по адресу: Московская область, г. Люберцы, г. Лыткарино, кадастровый номер 50:22:0000000:100731, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута – в рамках Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50; в соответствии с техническими условиями №8948-22-П/21 от 07.08.2019 выданными АО «Мособлгаз».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции объекта, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.lytkarino.com в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

Глава городского округа
Лыткарино



К.А. Кравцов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

*Зона публичного сервитута «Реконструкция участка газовой распределительной сети "Лыткарино" № 02/4
учетный участок №1 протяженностью 43620 п.м., расположенной по адресу: Московская область, г.
Люберцы, г. Лыткарино, кадастровый номер 50:22:0000000:100731»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Лыткарино г.о.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	325 м ² ± 6 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Зона публичного сервитута «Реконструкция участка газовой распределительной сети "Лыткарино" № 02/4 учетный участок №1 протяженностью 43620 п.м., расположенной по адресу: Московская область, г. Люберцы, г. Лыткарино, кадастровый номер 50:22:0000000:100731» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.

Раздел 2

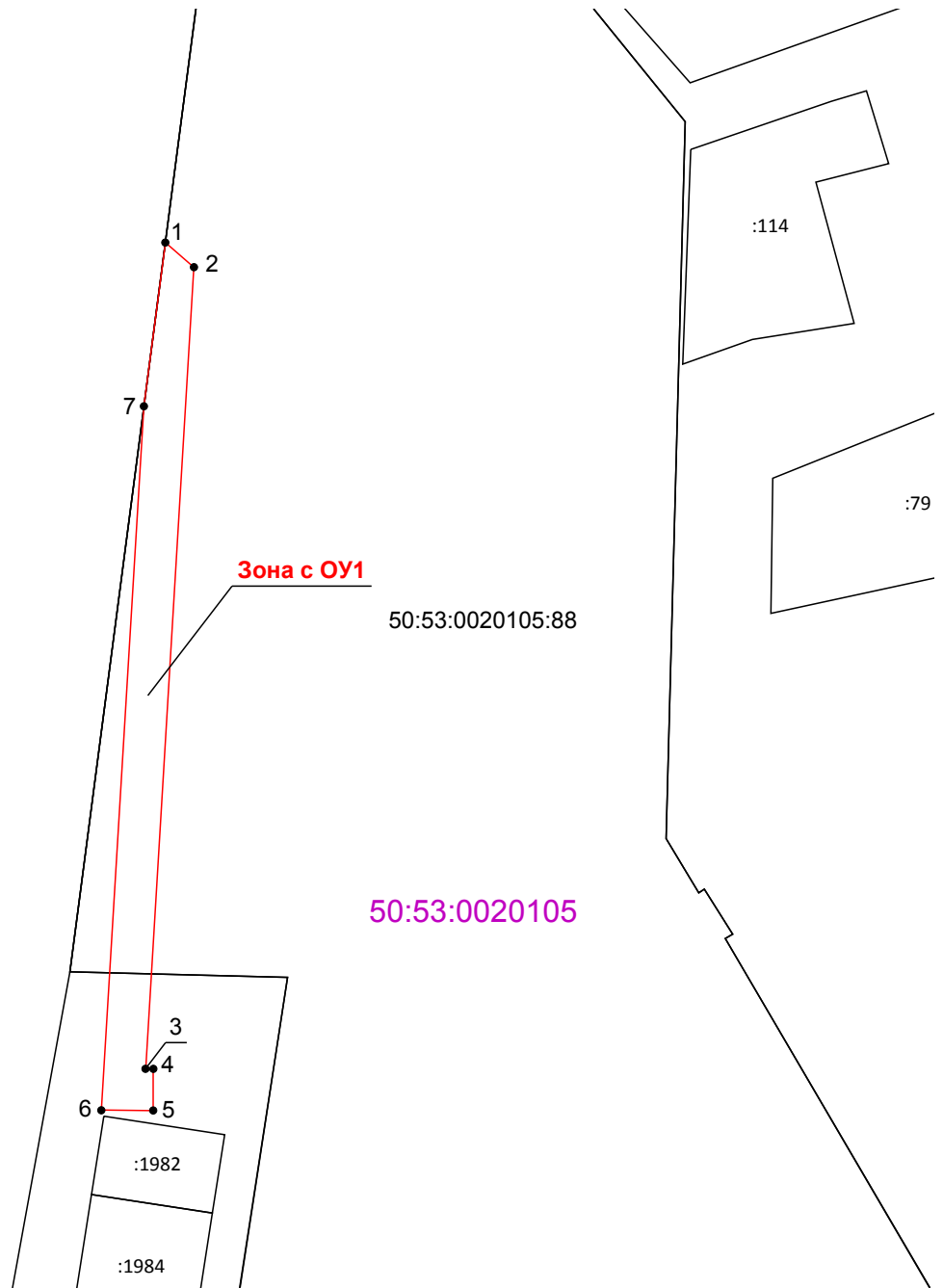
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448 922,83	2 213 013,85	Аналитический метод	0,10	—
2	448 920,46	2 213 016,60		0,10	
3	448 843,44	2 213 011,94		0,10	
4	448 843,43	2 213 012,70		0,10	
5	448 839,43	2 213 012,68		0,10	
6	448 839,45	2 213 007,70		0,10	
7	448 907,10	2 213 011,79		0,10	
1	448 922,83	2 213 013,85		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 50:11:0030101 - Граница и номер кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :508 - Номер земельного участка в кадастровом квартале
- 2 ● - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории

Подпись

И.К.С.



Дата « 4 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта