

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2024 № 371-п

г.о. Лыткарино

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч. 4 ст. 2 Закона Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», ст.2, ст.21 Устава городского округа Лыткарино Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Лыткарино Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Лыткарино от 27.04.2023 № 341/41, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, с учетом письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.05.2024 № 29Исх-7806/06-01, в целях обеспечения реализации прав населения городского округа Лыткарино на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:53:0020105:1985, площадью 850 кв.м. категория земель – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Обслуживание жилой застройки», расположенном: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, ул. Колхозная, земельный участок №1н, в части уменьшения минимальных отступов от северной и западной границ до 0,5 м. с 05.06.2024 по 10.06.2024.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лыткарино Московской области, утвержденными постановлением главы городского округа Лыткарино от 02.12.2021 № 598-п, земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020105:1985 расположен в территориальной зоне «П – производственная зона».

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, является Администрация городского округа Лыткарино.

3. Общественные обсуждения проводятся в следующем порядке:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет» и открытие экспозиции такого проекта;

3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Экспозиция по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, будет проводиться по адресу: г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 21, (2-й этаж отдел архитектуры, градостроительства и инвестиционной политики Администрации городского округа Лыткарино) с 05.06.2024 по 10.06.2024 с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 15 мин. (понедельник – четверг), с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (пятница), с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. – перерыв, суббота, воскресенье – выходные дни.

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний осуществляется в срок с 05.06.2024 по 10.06.2024 (включительно):

- в письменной форме при личном обращении в Администрацию городского округа Лыткарино;

- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;

- посредством почтового отправления в адрес Администрации городского округа Лыткарино (140080, Московская область, г. Лыткарино, ул. Первомайская, д. 7/7);

- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

- посредством официального сайта городского округа Лыткарино.

6. Начальнику отдела архитектуры, градостроительства и инвестиционной политики Администрации городского округа Лыткарино (Артемову А.П.) обеспечить:

6.1. опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в установленном порядке и размещение на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет»;

6.2. направление информации о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства (помещений, являющихся их частью), интересы которых затрагивает вопрос, указанный в пункте 1 настоящего постановления;

6.3. размещение информационного стенда с экспозицией по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, на территории в отношении которой подготовлен соответствующий проект;

6.4. размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет» и открытие экспозиции такого проекта;

6.5. опубликование заключения результатов общественных обсуждений в установленном порядке, размещение на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет», на информационном стенде и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (ИСОГД МО), а также направление документов в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области в установленном порядке.

7. Начальнику отдела архитектуры, градостроительства и инвестиционной политики Администрации городского округа Лыткарино (Артемову А.П.) обеспечить опубликование настоящего постановления в установленном порядке и размещение на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лыткарино В.С. Трещинкина.

К.А. Кравцов