АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Первомайская ул., д. 7/7, г.Лыткарино, Московская обл., 140080

тел. 8 495 552 88 33, факс 8 495 552 86 18, www.lytkarino.com, e-mail: lytkarino@ mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2026 № 630-п

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации объекта «Распределительный газопровод среднего давления Р ≤ 0,3 МПа, по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино» для организации подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Лыткарино Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 29.09.2026 № Р001-0337978110-116411978,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации объекта «Распределительный газопровод среднего давления Р ≤ 0,3 МПа, по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино» для организации подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта

недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено 3 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Договор № 05/3915-Д22651-23 о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации; Договор № 05/3915-Д03433-23 о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.lytkarino.com в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Лыткарино В.В. Шарова.

Глава городского округа Лыткарино

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38946A134F10E33209F8542AEAA38EB7

Владелец Кравцов Константин Анатольевич

ФИО владельца Кравцов Константин Анатольевич

Действителен с 08.08.2025 по 01.11.2026

К.А. Кравцов

Приложение № 1
к Постановлению
от 27.10.2026 № 630-п

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	**2**	**3**
1	50:53:0000000:21	Российская Федерация, Московская область, г.о. Лыткарино, г. Лыткарино, тер. промзона Тураево, з/у 1
2	50:53:0020205:439	Российская Федерация, Московская область, г.о. Лыткарино, г. Лыткарино, тер. СНТ Тураевский-2, з/у 118

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Московская область, Лыткарино городской округ, Лыткарино город.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2 140 ± 16 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:53:0020205 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация городского округа Лыткарино Московской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут, в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа» Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblgaz.ru, почтовый адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, этаж 9, каб. 901).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	446 103,12	2 217 075,56	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	446 104,18	2 217 073,86			
3	446 103,84	2 217 073,66			
4	446 105,98	2 217 070,26			
5	446 106,32	2 217 070,48			
6	446 119,65	2 217 049,35			
7	446 146,22	2 217 011,92			
8	446 134,29	2 217 002,88			
9	446 108,38	2 216 985,94			
10	446 108,45	2 216 985,81			
11	446 106,88	2 216 982,84			
12	446 106,17	2 216 982,41			
13	446 131,36	2 216 935,85			
14	446 145,81	2 216 910,01			
15	446 187,86	2 216 834,48			
16	446 207,39	2 216 797,97			
17	446 229,33	2 216 757,70			
18	446 250,31	2 216 715,37			
19	446 253,58	2 216 709,86			
20	446 261,26	2 216 696,65			
21	446 267,55	2 216 685,91			
22	446 293,93	2 216 643,40			
23	446 297,01	2 216 639,09			
24	446 291,75	2 216 626,19			
25	446 287,48	2 216 615,71			
26	446 284,04	2 216 610,81			
27	446 287,31	2 216 608,51			
28	446 291,02	2 216 613,78			
29	446 295,46	2 216 624,68			
30	446 301,54	2 216 639,61			
31	446 297,27	2 216 645,62			
32	446 278,99	2 216 673,87			
33	446 273,78	2 216 683,41			
34	446 270,97	2 216 687,98			
35	446 264,45	2 216 699,11			
36	446 253,83	2 216 717,27			
37	446 248,44	2 216 727,47			
38	446 239,40	2 216 745,52			
39	446 235,87	2 216 752,46			
40	446 231,17	2 216 762,66			
41	446 220,65	2 216 781,98			
42	446 212,91	2 216 794,94			
43	446 206,27	2 216 806,89			
44	446 203,86	2 216 813,05			
45	446 191,37	2 216 836,39			
46	446 186,74	2 216 844,71			
47	446 186,12	2 216 844,53			

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
48	446 172,34	2 216 870,56	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
49	446 150,29	2 216 910,20			
50	446 152,12	2 216 911,20			
51	446 150,17	2 216 914,69			
52	446 148,34	2 216 913,69			
53	446 133,16	2 216 940,66			
54	446 123,02	2 216 959,22			
55	446 112,88	2 216 976,18			
56	446 110,61	2 216 982,61			
57	446 136,60	2 216 999,61			
58	446 151,72	2 217 011,08			
59	446 138,91	2 217 028,91			
60	446 134,97	2 217 033,70			
61	446 128,73	2 217 043,10			
62	446 122,97	2 217 051,57			
63	446 106,50	2 217 077,69			
1	446 103,12	2 217 075,56			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Вновь образованная часть границы ЗОУИТ

:0050314 - Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект

13 - Характерная точка границы ЗОУИТ

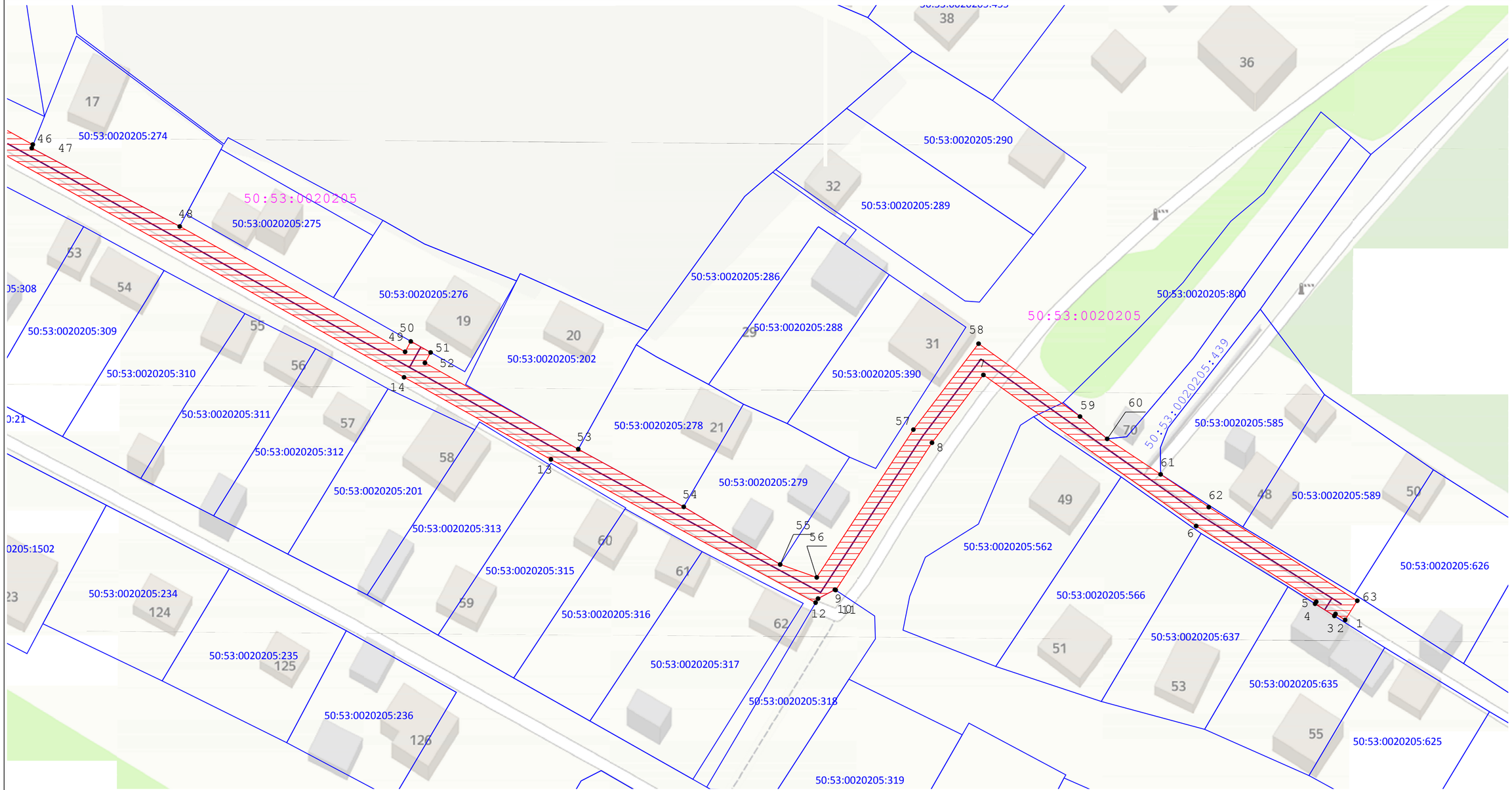
50:12:0000226:6 - Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН

Подпись _____ /**Чаплыгина Е.А**/ Дата «_____» _____ 20 ____г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Вновь образованная часть границы ЗОУИТ

:0050314 - Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект

13 - Характерная точка границы ЗОУИТ

50:12:0050126:6 - Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН

Подпись _____ **/Чапыгина Е.А/** Дата «____» _____ 20 ____г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта