#  ПРОЕКТ

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке

# с кадастровым номером 50:53:0010206:28, расположенном по адресу: Московская область,

# г. Лыткарино, ул. Степана Степанова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 107/2014-ОЗ
«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лыткарино Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Лыткарино Московской области от 02.12.2021 № 598-п (в ред. от 30.12.2022), учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области (протокол от \_\_ № \_\_), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_\_ № \_\_), заключение о результатах общественных обсуждений, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области (протокол от № ), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства № 07/2023-ЗОСТТР, выданное ИП » (регистрационный № в реестре членов (Ассоциация СРО «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» № П-179-503115504571-1152 от 26.07.2018 СРО-П-179-12122012), заявление Жука В.П.:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от западной границы с 3 м до 0,5 м земельного участка с кадастровым номером 50:53:0010206:28, площадью 8242 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, ул. Степана Степанова.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области
и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Уполномоченное должностное лицо

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО