



УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа Лыткарино

К.А. Кравцов

«24» декабря 2020 г.

## Протокол

### **заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Лыткарино, в целях рассмотрения заявлений и документов об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Лыткарино**

24 декабря 2020 года

г. Лыткарино

11 часов 00 минут

#### **Основание проведения заседания:**

Рассмотрение поступивших заявлений и документов субъектов малого и среднего предпринимательства об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на 2021 год в целях реализации мероприятий муниципальной программы «Предпринимательство» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением Главы городского округа Лыткарино от 31.10.2019 № 839-п, проводится в соответствии с Порядком оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Лыткарино, утвержденным решением Совета депутатов г. Лыткарино от 10.09.2015 №699/84.

#### **Присутствовали:**

Председатель Совета: Кравцов К.А.

Заместители председателя Совета: Шаров В.В., Бразгина Е.В.,  
Трещинкин В.С.

Члены Совета: Завьялова Е.С., Ракита Р.Е., Радиков П.К., Панин А.И.,  
Демидова О.Н., Малькова В.А., Егоров Ю.Н., Мичугин А.А., Иванова Т.В.

Ответственный секретарь Совета: Ясашина О.В.

#### **Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявлений и документов, поданных субъектами малого и среднего предпринимательства об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на 2021 год, в целях реализации мероприятия подпрограммы III «Развитие малого и среднего

предпринимательства» муниципальной программы «Предпринимательство» на 2020-2024 годы.

2. Принятие решений о предоставлении имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В установленный срок поступило 17 заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства об оказании имущественной поддержки на 2021 год.

**Цель предоставления поддержки:**

Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства в городском округе Лыткарино.

**Условия предоставления поддержки:**

Имущественная поддержка предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся арендаторами муниципального имущества и осуществляющим деятельность в сферах образования, здравоохранения, ветеринарной деятельности, деятельности в области спорта, бытового обслуживания, предоставления услуг парикмахерскими и салонами красоты, специализированной торговли (магазины, пекарни), производства изделий народных художественных промыслов, при выполнении условий, предусмотренных Порядком оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Лыткарино, утвержденным решением Совета депутатов г.Лыткарино от 10.09.2015 №699/84.

**Решение:**

Советом по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в городе Лыткарино были рассмотрены заявления и документы субъектов малого и среднего предпринимательства об оказании имущественной поддержки. По итогам рассмотрения заявлений и документов субъектов малого и среднего предпринимательства были приняты следующие решения:

1) ООО «ЛИРА»: Вид деятельности: бытовые услуги населению (парикмахерская). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 207,3 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, квартал 3а, д.18, лит.А, А1, этаж 1, пом.П, в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

2) ООО «ВетПрофи»: Вид деятельности: деятельность ветеринарной клиники. Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 121,1 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Октябрьская, д.17, подвал, нежилое помещение II, в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы. В соответствии с п.6 Порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Лыткарино, утвержденного решением Совета депутатов г.Лыткарино от 10.09.2015 №699/84, льготные условия по арендной плате применяются только для 100 кв.м. арендуемого муниципального имущества, к остальной части объекта недвижимости льготный режим не применяется и арендная плата рассчитывается в установленном порядке.

3) ООО «Линда»: Вид деятельности: бытовые услуги населению (парикмахерская). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 58,2 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Первомайская, д.2, помещение в подвале жилого дома п.V (1-8), в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

4) ООО «МОБЕКО»: Вид деятельности: бытовые услуги населению (парикмахерская). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 166,9 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Ухтомского, д.25, этаж цокольный, пом.II (поз.1-11), в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

5) ООО "Локон": Вид деятельности: парикмахерская. Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 127,0 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, 5-ый микрорайон, квартал 1, д.19-А, лит.А1, часть помещений I и II этажа, № на поэтажном плане с 10 по 20, 28, 29, в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

6,7) ООО "АкваСтом": Вид деятельности: деятельность медицинского центра. Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год

путем применения коэффициента деятельности арендатора (Кд) равного 0,5, в соответствии с Методикой расчета годовой арендной платы для нежилого помещения (здания, сооружения), находящегося в муниципальной собственности, утвержденной решением Совета депутатов города Лыткарино от 09.02.2000 №167/25 (в редакции решения Совета депутатов города Лыткарино от 29.07.2015 №682/82), в отношении муниципального недвижимого имущества в виде нежилых помещений, расположенных по следующим адресам:

- Московская область, г.Лыткарино, ул.Коммунистическая, д.55, 1 этаж, пом.П, общей площадью 36,9 кв.м.;

- Московская область, г.Лыткарино, ул.Спортивная, д.26, этаж №1, пом.Ш, общей площадью 111,4 кв.м.

8) ИП Хромычкина В.Н.: Вид деятельности: бытовые услуги населению (мастерская по ремонту одежды). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 47,6 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Октябрьская, д.7/8, этаж подвальный, часть пом.И (поз.1, 7-9, 10, 13 и места общего пользования), в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

9,10) ИП Попов А.В.: Вид деятельности: бытовые услуги населению (мастерская по ремонту обуви и одежды). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы в отношении муниципального недвижимого имущества в виде нежилых помещений, расположенных по следующим адресам:

- Московская область, г.Лыткарино, ул.Ухтомского, д.23, этаж подвальный, пом.ИV, общей площадью 54,2 кв.м.;

- Московская область, г.Лыткарино, ул.Октябрьская, д.7/8, этаж подвальный, часть пом.И (поз.2-6, 11 и места общего пользования), общей площадью 37,8 кв.м.

11) ИП Ефремов В.Ю.: Вид деятельности: бытовые услуги населению (ремонт предметов личного потребления и бытовых товаров). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 53,6 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Октябрьская, д.15, часть помещений цокольного этажа жилого дома, в

размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

12) ИП Яковлева С.В.: Вид деятельности: деятельность ветеринарной клиники. Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде части нежилого помещения площадью 59,9 кв.м., по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Степана Степанова, стр.31, этаж №1, лит.Б (поз.1), лит.Б1 (поз.2а), в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

13) ООО «Газэнергосервис»: Вид деятельности: бытовые услуги населению (деятельность по ремонту бытовых приборов, домашнего и садового инвентаря, ремонту прочих предметов личного потребления и бытовых товаров (внутриквартирного бытового газового оборудования)). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 32,8 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Октябрьская, д.30, этаж №1, нежилое помещение II, в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

14) ИП Шориков Р.А.: Вид деятельности: деятельность фитнес-центра. Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 73,4 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, квартал 7, д.2, пом.IV, в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

15,16) ИП Рязанцева Е.И.: Вид деятельности: бытовые услуги населению (парикмахерская). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2020 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы в отношении муниципального недвижимого имущества в виде нежилых помещений, расположенных по следующим адресам:

- Московская область, г.Лыткарино, 5-ый микрорайон, квартал 2, д.2, пом II, этаж №01, площадью 39,7 кв.м.;

- Московская область, г.Лыткарино, 5-ый микрорайон, квартал 2, д.2, этаж 1, площадью 58,0 кв.м.

17) ИП Турчикенова А.Г.: Вид деятельности: бытовые услуги населению (салон красоты). Согласовать предоставление имущественной поддержки на 2021 год путем льготного снижения величины годовой арендной платы за муниципальное недвижимое имущество в виде нежилого помещения общей площадью 46,2 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Лыткарино, ул.Советская, д.7, пом.3, в размере 50% от годового размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости такой платы.

Ответственный секретарь Совета



О.В. Ясашина