КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лыткарино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, ул. Советская, д. 6/14, пом. III
(Аукционная комиссия)

Московская область 16.12.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛЫТ/21-2658 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лыткарино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, ул. Советская, д. 6/14, пом. III

Продавец: Комитет по управлению имуществом г. Лыткарино Московской области.
Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».
Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ).
Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 11.11.2021 (извещение № **111121/6987935/05**).
Дата определения Участников: 16.12.2021 в 13 час. 00 мин по московскому времени.
Дата и время проведения аукциона: 16.12.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:
Лот №1.
Характеристики:
Наименование: Нежилое помещение
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Московская область, г. Лыткарино, ул. Советская, д. 6/14, пом. III
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:53:0010203:558
Сведения о правообладателе: Городской округ Лыткарино Московской области, собственность, № 50-50-53/016/2013-132 от 29.11.2013
Площадь, кв.м: 108,9
Этажность: Этаж № 01
Начальная цена продажи: **5 324 333,33 руб.** (Пять миллионов триста двадцать четыре тысячи триста тридцать три руб. 33 коп.), без учета НДС.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **266 216,67 руб.** (Двести шестьдесят шесть тысяч двести шестнадцать руб. 67 коп.).
Размер задатка для участия в аукционе: **1 064 866,67 руб.** (Один миллион шестьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят шесть руб. 67 коп.), НДС не облагается.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.
Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.
Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:	**К.А. Виноградов - начальник отдела проведения земельно-имущественных торгов Управления проведения, мониторинга и аналитики земельно-имущественных торгов ГКУ «РЦТ»**
Член Аукционной комиссии:	**Р.Е. Ракита - Исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом г. Лыткарино Московской области**
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	**Т.Г. Васькина - консультант отдела проведения земельно-имущественных торгов Управления проведения, мониторинга и аналитики земельно-имущественных торгов ГКУ «РЦТ»**

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	**ИП Гаджиев Руслан Ишмурадович**
2.	**ИП Сухарев Сергей Николаевич**
3.	**ИП Сапрунов Андрей Александрович**
4.	**Евсеев Сергей Александрович**
5.	**Миронов Денис Александрович**

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Миронов Денис Александрович** (место жительства: Московская область, г. Лыткарино, ул. Песчаная, д. 8, кв. 86), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **7 720 283,36 руб.** (Семь миллионов семьсот двадцать тысяч двести восемьдесят три руб.36 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Евсеев Сергей Александрович** (место жительства: Московская область, г. Подольск, ул. Подольская, д. 20, кв. 149) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **7 454 066,69 руб.** (Семь миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи шестьдесят шесть руб. 69 коп.), без учета НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя Аукционной комиссии:	**К.А. Виноградов**	**Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи от 16.12.2021 (Приложение № 1 к Протоколу об итогах аукциона № ПЭ-ЛЫТ/21-2658 в электронной форме)**
Член Аукционной комиссии:	**Р.Е. Ракита**	**Решение подтверждено электронной подписью, подтвержденной протоколом проверки электронной подписи от 16.12.2021 (Приложение № 1 к Протоколу об итогах аукциона № ПЭ-ЛЫТ/21-2658 в электронной форме)**
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	**Т.Г. Васькина**	_____

Протокол вел: Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): **Т.Г. Васькина** _____

Приложение № 1 к Протоколу об итогах аукциона № ПЭ-ЛЫТ/21-2658 в электронной форме

КонтурКрипто

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 декабря 2021, 15:36:19 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ
Протокол обл итогах аукциона ПЭ-ЛЫТ21-2658.doc
Размер 108032 байт

Файл подписи
Протокол обл итогах аукциона ПЭ-ЛЫТ21-2658.doc.sig
Размер 37797 байт

Под документом поставлено 2 подписи

Сертификат квалифицированный

ГКУ "РЦТ"
начальник отдела
Виноградов Кирилл Андреевич
ИНН: 5024147611
ОГРН: 1145024006577
СНИЛС: 17748922123
RU, Московская область, РАЙОН КРАСНОГОРСКИЙ, ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПУТИЛКОВО
УЛИЦА 69 КМ МКАД, ООК ЗАО "ГРИНВУД", СТРОЕНИЕ 17, ЭТАЖ 5
kazantsevSV@mosreg.ru

Выдан

ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"
ИНН: 7605016030
ОГРН: 1027600787994
Подразделение: Удостоверяющий центр
RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль
ca_tensor@tensor.ru

Срок действия

Действителен с: 17 июня 2021 г., 09:07:48 мск
Действителен по: 17 сентября 2022 г., 09:17:48 мск

Усовершенствованная подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Удостоверяющий центр ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР" удостоверил:

- Сертификат на момент подписания действовал
- Подпись создана 16 декабря 2021, 15:04:23 мск

Область применения сертификата

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)
Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)
Пользователь службы штампов времени (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.25)
Пользователь службы актуальных статусов (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.26)
Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Сертификат квалифицированный

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г.ЛЫТКАРИНО
И.о.председателя Комитета
Ракита Раиса Ефимовна
ИНН: 5026000710
ОГРН: 1025003176945
СНИЛС: 00772919360
RU, Московская область, г. Лыткарино
ул.Первомайская 7/7
arzem@lytkarino.net

Выдан

Федеральное казначейство
ИНН: 7710568760
ОГРН: 1047797019830
Подразделение:
RU, г. Москва, Москва
uc_fk@roskazna.ru

Срок действия

Действителен с: 5 ноября 2020 г., 11:27:09 мск
Действителен по: 5 февраля 2022 г., 11:27:09 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 16 декабря 2021, 15:31:50 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата

Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол создан на сайте https://crypto.kontur.ru

4

2 экз

комплект

16 12.

ww.rcimo.ru, (499) 795-77-53 Государственное
77-53 Государственное казенное учрежде
нное казенное учреждение Московской о
ние Московской области «Региональный ц
е «Региональный центр торгов». www.rcim
р торгов». www.rcimo.ru, (499) 795-77-53
o.ru, (499) 795-77-53 Государственное каз
государственное казенное учреждение Мос
е учреждение Московской области «Рег
ковской области «Региональный центр то
ональный центр торгов». www.rcimo.ru, (499
ww.rcimo.ru, (499) 795-77-53 Государствен
77-53 Государственное казенное учрежде
нное казенное учреждение Московской о