СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией городского округа Лыткарино рассматривается ходатайство ГУП МО «Электросеть» об установлении публичного сервитута на следующие земельные участки, расположенные на территории городского округа Лыткарино, в целях размещения/эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства:

	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Цель установления публичного сервитута	Правообладатель земельного участка
1	50:53:0010101:3388	Московская область, г.Лыткарино, микрорайон 5, квартал 1, земельный участок под домом 12	размещение существующего объекта электросетевого хозяйства - здания ТП-645	-
2	50:53:0010101:3398	Московская область, г.Лыткарино, микрорайон 5, квартал 1, земельный участок под домом 14	размещение существующего объекта электросетевого хозяйства - здания ТП-645	-

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Лыткарино извещает собственников (арендаторов, пользователей) земельного участка о возможном установлении публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством ГУП МО «Электросеть» об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в течении 30 дней с момента публикации сообщения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Лыткарино» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.lytkarino.com, раздел Экономика/Муниципальное имущество.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения, могут подать в Администрацию городского округа Лыткарино заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права, по адресу электронной почты: lytkarino@mosreg.ru по форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Лыткарино Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Московской области «Электросеть»
2.2	Сокращенное наименование	ГУП МО «Электросеть»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	141195, Московская обл., г. Фрязино, ул. Садовая, д. 18
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	141195, Московская обл., г. Фрязино, ул. Садовая, д. 18
2.6	Адрес электронной почты	electroset @ fryazino.net
2.7	ОГРН	1025007070285
2.8	ИНН	5052002110
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Легкая
	Имя	Ксения
	Отчество (при наличии)	Андреевна
3.2	Адрес электронной почты	k.legkaya@mobti.ru
3.3	Телефон	84985688888 доб.3204, 89296118639
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 31.03.2020
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Размещение существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – Трансформаторная подстанция, с кадастровым номером 50:53:0010101:158, с целью его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон,	

	поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего объекта представление документации по планировке территории не требуется. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:53:0010101:3388 50:53:0010101:3398
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) хозяйственное ведение	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	графическое описание местоположения границ публичного сервитута, выписка из ЕГРН от 28.10.2020, Распоряжение 13ВР-1131 от 14.07.2017, Передаточный акт от 31.10.2017
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	_____ (подпись) К.А.Легкая (инициалы, фамилия)	« 26 » марта 2021 г.

Описание местоположения границ публичного сервитута				
Местоположение объекта	**Российская Федерация, Московская область**			
Система координат	**МСК 50, зона 2**			
Площадь объекта	**838 кв.м**			
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**
	X	**Y**		
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	450039,75	2212820,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
2	450065,27	2212804,46		0,10
3	450080,01	2212828,10		0,10
4	450054,49	2212844,02		0,10
1	450039,75	2212820,38		0,10

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- Вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

7 - Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

:116 - Кадастровый номер земельного участка в границах кадастрового квартала

50:14:0040104 - Границы и номер кадастрового квартала

ТП - Объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается публичный сервитут