

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Главы  
Администрации городского округа  
Лыткарино Московской области



Е.В. Забойкин  
2022 год

**Информационный Доклад  
о внедрении стандарта развития конкуренции  
в городском округе Лыткарино Московской области  
за 2021 год**

## Оглавление

Раздел 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Лыткарино Московской области .....	- 4 -
1.1 Организация работы по внедрению Стандарта развития конкуренции на территории городского округа Лыткарино Московской области.....	- 4 -
1.2 Показатели социально экономического развития.....	- 5 -
1.3 Количество хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории городского округа Лыткарино .....	- 8 -
1.4 Сведения об отраслевой специфике экономики городского округа .....	- 9 -
Лыткарино .....	- 9 -
1.5 Сведения о поступлениях в бюджет городского округа Лыткарино от хозяйствующих субъектов по отраслям:.....	10
1.6 Сведения об объемах производства продукции, товаров, работ, услуг, финансовых результатов деятельности:.....	- 10 -
Раздел 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Лыткарино .....	11
2.1 Сведения о приоритетных и социально значимых рынках городского округа Лыткарино. ....	11
1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме .....	11
2. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды .....	13
3. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов .....	14
4. Рынок ритуальных услуг Московской области .....	15
5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным регулярным перевозкам .....	19
6. Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» .....	21
7. Рынок жилищного строительства (за исключение Московского фонда реновации, жилой застройки и индивидуального строительства) .....	23
8. Рынок наружной рекламы .....	26
9. Рынок розничной торговли .....	27
10. Рынок услуг общественного питания .....	28
2.2 Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства. ....	29
Сведения об имущественной поддержке:.....	29
Сведения об информационной и консультационной поддержке:.....	30
Сведения о финансовой поддержке: .....	32
Раздел 3 Мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг городского округа Лыткарино.....	
3.1.1 Уровень удовлетворенности качеством предоставляемых услуг на приоритетных и социально значимых рынках: .....	32
3.1.2 Количество потребителей, принявших участие в опросе: .....	33
3.2 Мониторинг удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности условиям ведения бизнеса на приоритетных и социально значимых рынках:.....	34

3.2.1 Количество субъектов предпринимательской деятельности, принявших участие в опросе:.....	35
Раздел 4. Взаимодействие с общественностью. Поддержка потенциальных предпринимателей .....	35
4.1 Сведения о взаимодействии органов местного самоуправления с общественностью.....	35
4.2 Сведения о мероприятиях, обеспечивающих возможности для поиска ,отбора и обучения потенциальных предпринимателей.....	36

## **Раздел 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Лыткарино Московской области**

### **1.1 Организация работы по внедрению Стандарта развития конкуренции на территории городского округа Лыткарино Московской области.**

В целях реализации распоряжения Правительства РФ от 5 сентября 2015 г. № 1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации» (далее - Стандарт), с 2016 года в городском округе Лыткарино организована и ведется работа по внедрению Стандарта развития конкуренции в городском округе Лыткарино:

1. Распоряжением Главы города Лыткарино 21.08.2019 № 219-р «О мерах по развитию конкуренции» утвержден комплекс мер по содействию развитию конкуренции.

2. Ответственным по внедрению Стандарта развития конкуренции назначена Заместитель Главы Администрации городского округа Лыткарино Бразгина Елена Вячеславовна.

3. Создана рабочая группа по развитию конкуренции в городском округе Лыткарино. Утвержден состав Рабочей группы.

4. Разработан и утвержден Перечень приоритетных и социально значимых рынков.

5. Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» в городском округе Лыткарино утвержден План мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Лыткарино Московской области.

За 2021 год проведено 4 заседания Рабочей группы по внедрению требований Стандарта развития конкуренции в городском округе Лыткарино, на которых:

- обсуждались вопросы по внесению изменений, дополнений в утвержденную «дорожную карту» по содействию развитию конкуренции в городском округе Лыткарино;

- рассматривались отчеты ответственных исполнителей по утвержденному перечню приоритетных и социально значимых рынков по содействию развитию конкуренции в городском округе Лыткарино. Отчеты ежеквартально вносятся в Подсистему ГАС «Управление» (<http://gasu.mosreg.ru>) формы: ОМСУ\_1\_ «Приоритетные и дополнительные рынки по содействию развитию конкуренции на территории муниципальных образований Московской области» и ОМСУ\_2\_ «Приоритетные и дополнительные рынки по содействию развитию конкуренции на территории муниципальных образований Московской области»;

- обсуждались вопросы, касающиеся проведения опроса потребителей и предпринимателей в целях мониторинга удовлетворённости качеством предоставляемых работ, товаров, услуг и условиями ведения предпринимательской деятельности.

На официальном сайте городского округа Лыткарино в разделе «Муниципальный заказ» подразделе «Развитие конкуренции» (<http://www.lytkarino.com/razvitiie-konkurencii>) размещена информация об утвержденных нормативных документах.

Администрация городского округа Лыткарино активно принимает участие в проводимых Комитетом по конкурентной политики Московской области обучающих мероприятиях, совещаниях в режиме видеоконференцсвязи, которые способствуют внедрению и развитию Стандарта развития конкуренции в городском округе Лыткарино.

## 1.2 Показатели социально экономического развития

Показатели	Единицы измерения	Годы		
		2019	2020	2021
<b>1. Демографические показатели</b>				
Численность постоянного населения (на конец года)	человек	59 150	59937	60137
от 3 до 7 лет	человек	3086	3063	3042
от 7 до 17 лет	человек	6361	6541	6565
<b>3. Промышленное производство</b>				
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям	млн. руб. в ценах соответствующих лет	16334,7	18690,5	20554,0
Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям	процент к предыдущему году	112,8	114,4	110,0
<b>6. Транспорт</b>				
Протяжённость автомобильных дорог общего пользования с твёрдым типом покрытия местного значения	километр	65,5	66,00	66,10
<b>7. Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия</b>				
Число малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единица	778	749	757
<b>8. Инвестиции</b>				
Инвестиции в основной капитал за счёт всех источников финансирования в ценах соответствующих лет	млн. рублей	3399,93	4455,78	2626,37
<b>10. Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство</b>				

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» (Раздел F)	млн. рублей	245,70	177,0	117,7
Ввод в действие жилых домов, построенных за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м общей площади	70,63	8,58	56,35
Уровень обеспеченности населения жильём (на конец года)	кв. м на человека	21,99	21,83	22,77
Жилищный фонд на конец года	тыс. кв. м	1300,5	1308,6	1365,0
<b>12. Труд и заработная плата</b>				
Количество созданных рабочих мест	единица	392	290	421
Численность официально зарегистрированных безработных, на конец года	человек	188	669	264
Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата работников (по полному кругу организаций)	рубль	53986,1	54572,2	57355,4
Темп роста фонда среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников (по полному кругу организаций)	процент к предыдущему году	104,9	101,1	105,1
Среднемесячная заработная плата работников бюджетной сферы и отношение средней заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы к среднемесячному доходу от трудовой деятельности по Московской области в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы» и от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:				
Образование				
Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата:				
педагогических работников общеобразовательных организаций	рубль	58447,1	56275,9	54956,2
педагогических работников дошкольных образовательных организаций	рублей	53935,5	50039,7	54499,6
педагогических работников организаций дополнительного образования детей	рубль	60488,5	61367,6	61367,6
Отношение средней заработной платы педагогических работников общеобразовательных организаций к среднемесячному доходу от трудовой деятельности	процент	125,9	118,0	110,0
Отношение среднемесячной заработной платы педагогических работников дошкольных образовательных организаций к среднемесячной заработной плате в общеобразовательных организациях в Московской области	процент	103,9	94,7	100,0

Отношение среднемесячной заработной платы педагогических работников организаций дополнительного образования детей к среднемесячной заработной плате учителей в Московской области	процент	104,1	104,6	100,2
<b>Культура</b>				
Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата работников муниципальных учреждений культуры	рубль	48511,0	46573,0	49960,2
Отношение средней заработной платы работников учреждений культуры к среднемесячному доходу от трудовой деятельности	процент	104,5	97,7	100,0
<b>14. Торговля и услуги</b>				
Обеспеченность населения площадью торговых объектов	кв.метров на 1000 чел.	565,6	566,0	553,0
Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года)	тыс. кв. м	33,3	33,7	33,2
Площадь объектов оптовой торговли ( складские помещения, оптово - распределительные центры, оптово логистические центры , торгово-складские комплексы, стационарные оптовые рынки, распределительные холодильники и др.)	тыс. кв. м	68,8	68,8	68,8
Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям ( без организаций с численностью работающих менее 15 человек) в ценах соответствующих лет	млн. рублей	5426,2	5801,9	6427,9
<b>17. Образование</b>				
Дошкольное образование:				
Количество дошкольных образовательных муниципальных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования	единица	17	18	6
Число мест в дошкольных муниципальных образовательных организациях	единица	2987	2973	2973
Общее образование:				
Количество общеобразовательных муниципальных организаций	единица	9	9	7
Число мест в муниципальных общеобразовательных организациях	единица	4942	5070	5186
<b>18. Культура и туризм</b>				
Уровень обеспеченности населения:				
общедоступными библиотеками	единиц на 100 тыс. населения	6,78	6,73	6,73
учреждениями культурно-досугового типа	единиц на 100 тыс. населения	3,39	3,37	3,37
музеями	единиц на 100 тыс. населения	1,69	1,68	1,68
<b>19. Физическая культура и спорт</b>				
Обеспеченность населения спортивными сооружениями:				

спортивными залами	тыс. кв. м на 10 тыс. населения	0,78	0,78	0,78
плоскостными сооружениями	тыс. кв. м на 10 тыс. населения	5,22	5,20	5,20
плавательными бассейнами	кв. м зеркала воды на 10 тыс. населения	190,53	189,64	189,64

### 1.3 Количество хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории городского округа Лыткарино

№ п/п	Наименование показателя	Годы			Динамика за 2021 год, %	
		2019 год	2020 год	2021 год	к 2019 году	к 2020 году
1.	Количество хозяйствующих субъектов, единиц, в том числе:	2291	2283	2431	106,1	106,5
	Юридических лиц в том числе:	905	874	892	98,6	102,1
	- вновь созданных	78	57	65	83,3	114,0
	Индивидуальных предпринимателей	1386	1409	1539	111,0	109,2
2.	Количество и отраслевая принадлежность крупных предприятий, единиц					
	Обрабатывающие производства	12	9	11	91,7	122,2
	Торговля	34	34	39	114,7	114,7
	Общественное питание	2	2	3	150,00	150,0
	Транспорт и связь	3	4	4	133,33	100,0
	Операции с недвижимым имуществом	6	4	7	116,7	175,0
3.	Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук	4	5	3	75,00	60,0
	Образование	31	32	18	58,1	56,3
	Здравоохранение	3	3	3	100,00	100,00
	Культура	4	4	4	100,00	100,00
	Физическая культура и спорт	3	3	4	133,3	133,3
	Предоставление прочих видов услуг	25	25	39	156,00	156,0
Количество субъектов малого и среднего бизнеса, единиц	2164	2158	2296	106,1	106,4	

4.	Численность работников, занятых на предприятиях малого бизнеса, человек	4548	5746	5515	121,3	96,0
----	---	------	------	------	-------	------

#### 1.4 Сведения об отраслевой специфике экономики городского округа

##### Лыткарино

№ п/п	Наименование показателя	Годы			Динамика 2021 год к, %	
		2019 год	2020 год	2021 год	2019 год	2020 год
1.	Общее количество хозяйствующих субъектов, единиц, по отраслям	2291	2283	2431	106,1	106,5
1.1.	Обрабатывающие производства	198	187	175	88,4	93,6
1.2.	Торговля	763	758	835	109,4	110,2
1.3.	Общественное питание	45	42	44	97,8	104,7
1.4.	Транспорт и связь	267	272	265	99,3	97,4
1.5.	Операции с недвижимым имуществом	155	148	159	102,6	107,4
1.6.	Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук	15	14	11	73,3	78,6
1.7.	Образование	55	54	45	81,8	83,3
1.8.	Здравоохранение	18	16	15	83,3	93,8
1.9.	Культура	23	29	27	117,4	93,1
1.10.	Физическая культура и спорт	24	23	26	108,3	113,0
1.11.	Предоставление прочих видов услуг	728	740	829	113,9	112,0

#### 1.5 Сведения о поступлениях в бюджет городского округа Лыткарино от хозяйствующих субъектов по отраслям:

№ п/п	Наименование показателя	Годы			Динамика 2021 год к, %	
		2019 год	2020 год	2021 год	2019 год	2020 год
1.	Поступления в бюджет муниципального образования от хозяйствующих субъектов, в тыс. руб. ВСЕГО, в том числе	956 680,6	1 109 972,5	1 086 079,2	13,5	-2,2
1.1	Налоговые поступления	751 200,0	844 665,0	929 444,9	23,7	10,0
1.2	Неналоговые поступления*	205 480,6	265 307,5	156 634,3	-23,8	-41,0

\* - изменение неналоговых доходов связано с платежами по Договору о комплексном развитии застроенной территории городского округа Лыткарино  
 (факт 2019г. – 59 000 тыс. рублей, факт 2020г. -120 000 тыс. рублей, факт 2021г. – 0,0 тыс.рублей)

## 1.6 Сведения об объемах производства продукции, товаров, работ, услуг, финансовых результатов деятельности:

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	Динамика 2021 год к, %	
					2019 год	2020 год
1.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг, млн. руб.	27303,7	29431,4	31142,3	114,0	105,8
2.	Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года), тыс. кв. м	33,3	33,7	33,2	99,7	98,5
3.	Оборот розничной торговли, млн. руб.	5426,2	5801,9	6464,2	119,0	111,4
4.	Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, млн. руб.*	-	-	-	-	-
5.	Индекс потребительских цен, %**	-	-	-	-	-

\* - До 2017 года в городском округе осуществляло деятельность 1 сельскохозяйственное предприятие – ЗАО «Племзавод «Петровское». Начиная с 2017 года ЗАО «ПЗ Петровское» перестал осуществлять основные виды деятельности.

\*\* - расчёт индекса потребительских цен на уровне муниципального образования «Городской округ Лыткарино» не ведётся.

## Раздел 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Лыткарино

### 2.1 Сведения о приоритетных и социально значимых рынках городского округа Лыткарино.

#### 1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общества имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

В городском округе Лыткарино Московской области на конец 2021 года 333 многоквартирных дома (далее – МКД) находились в управлении управляющих компаний (далее – УК), 11 домов – в управлении Товарищества собственников жилья, Товарищества собственников недвижимости.

Распределение жилищного фонда с учетом долей государства в управляющих

организациях (далее – УО) следующее:

- без участия государства – 68 домов;
- доля участия государства менее 100% – 265 домов;
- доля участия государства 100% – 0 домов.

На конец 2021 года количество действующих УО в городском округе Лыткарино Московской области составило 8, жилой фонд которых 1347390 метров квадратных.

Доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности на рынке (в общей площади помещений МКД) составляет 50,4%.

По данным Федеральной налоговой службы, в городском округе Лыткарино Московской области насчитывается 6 субъектов малого и среднего бизнеса, осуществляющих деятельность в сфере управления эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

Особенностью рынка является отсутствие в городском округе Лыткарино единого стандарта управления имуществом многоквартирных домов, что снижает качество поставляемых услуг ЖКХ, а также уменьшает прозрачность расходования средств УК. Вследствие этого, в ряде случаев наблюдается неудовлетворительное состояние общих помещений и коммунальной инфраструктуры обслуживаемых МКД, а также недостаток оборудования и квалифицированных работников организаций сферы ЖКХ.

**Основными перспективами развития рынка являются:**

- повышение доли частного бизнеса в сфере ЖКХ;
- повышение прозрачности коммунального комплекса и улучшение качества оказываемых населению услуг;
- усиление общественного контроля за содержанием и ремонтом МКД, введение системы электронного голосования собственников помещений МКД;
- уменьшение числа жалоб жителей по вопросам содержания и эксплуатации МКД;
- разработка системы оценки и классификации экономической привлекательности жилого фонда;
- совершенствование процедуры проведения торгов по отбору УК для МКД;
- создание современной цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ;
- сокращение доли организаций государственной и муниципальной форм собственности в сфере ЖКХ.

## **2.Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды.**

В 2021 году многократно проводились опросы общественного мнения в форме анкетирования в отношении улиц и общественных пространств города. Также жители города совместно с представителями ОМСУ, молодежных движений и политических партий принимали участие в мероприятиях по благоустройству города, общегородских субботниках и др.

В рамках проекта «Светлый город» государственной программы Московской области «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Лыткарино реализованы мероприятия по обустройству средств наружного освещения 5-ти объектов, в том числе в сквере ДК «МИР», аллеях в скверах центральной площади перед ДК «МИР», ул. Первомайская.

В декабре 2021 года были начаты мероприятия в целях архитектурно-художественного проектирования в отношении 2-х общественных территорий городского округа Лыткарино – сквера, расположенного на пересечении улиц Ленина и Коммунистическая, и части территории зоны отдыха «Волкуша».

Прогноз развития рынка положительный. Опросы общественного мнения в форме анкетирования в отношении улиц и общественных пространств города будут продолжены.

В 2022 году в рамках Государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» планируется осуществить благоустройство сквера, расположенного на пересечении улиц Ленина и Коммунистическая. Основная концептуальная идея сквера – это благоустроенная общественная территория для кратковременного отдыха, досуга и прогулок, в том числе транзитного движения пешеходов. В целях планируемого благоустройства будут разработаны Архитектурно-планировочная концепция сквера и проектно-сметная документация. Благоустройство сквера будет включать такие мероприятия, как современное мощение прогулочных дорожек, обустройство системы уличного освещения, размещение малых архитектурных форм и городской мебели, модернизация ограждения и иные мероприятия по благоустройству.

В 2022 году в рамках Государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» также планируется осуществить проектирование работ по благоустройству зоны отдыха «Волкуша». В состав комплексных работ по благоустройству войдут такие мероприятия, как обустройство входных групп, лестницы, ведущей к пляжу, прогулочных эко-троп с использованием насыпных природных материалов, детских и спортивных площадок, благоустройство лыжной базы, пляжной инфраструктуры и иные мероприятия. В рамках подготовки проектной документации по благоустройству будет разработан

проект освоения лесов, основная цель которого – выполнение всех работ и последующее использование данной территории с сохранением существующей эко-системы.

В 2022 году планируется осуществить мероприятия по созданию современной системы освещения в рамках проекта «Светлый город» на 2-х территориях: ул. Ленина (от пересечения с ул. Парковая до пересечения с проездом Шестакова) – и ул. Песчаная (от пересечения с ул. Спортивная до пересечения с ул. Колхозная)

### **3. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов**

В муниципальном образовании «Городской округ Лыткарино Московской области» не имеется действующих и закрытых полигонов твёрдых бытовых отходов (далее – ТБО).

С 1 января 2018 года Московская область перешла на новую систему обращения с отходами. На специально оборудованных контейнерных площадках появились новые серые и синие баки-контейнеры со специальной маркировкой, для органических и для сухих отходов.

Вывоз отходов теперь осуществляется региональным оператором. Городской округ Лыткарино обслуживает «Каширский Региональный Оператор».

Не все проходит гладко, в единую дежурную диспетчерскую службу города поступают жалобы на работу регионального оператора, но постепенно проблемы решаются.

В 2021 году в соответствии со стандартом РСО было приведено в надлежащий вид 82 контейнерных площадки, что составило 53%, в 2022 году работа будет продолжена.

Особенностью проблемы сферы обращения с отходами в городском округе Лыткарино является ее территориальное расположение вокруг города Москвы, на территории которого захоронение отходов запрещено.

Основным способом захоронения отходов производства и потребления является их захоронение на полигонах ТБО, которые практически исчерпали свой ресурс.

В этой связи с 2018 года Правительством Московской области реализуется комплексная программа по созданию современных комплексов по переработке отходов (далее – КПО).

Данные КПО включают в себя автоматизированный сортировочный комплекс, работа которого направлена на отделение полезных фракций для вторичной переработки (бумага, металл, стекло, пластик) – 20% от общего объема поступающих отходов. Зону для компостирования – 30% от общего объема поступающих отходов. Чашу для захоронения «хвостов», оставшихся после переработки – не более 50% от общего объема отходов.

В соответствии с Генеральным планом развития городского округа Лыткарино Московской области создание на территории города действующих и планируемых КПО не предусмотрено.

### **Перспективы развития рынка**

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

- повышение доли частного бизнеса в сфере транспортирования ТКО;
- повышение прозрачности коммунального комплекса и улучшение качества оказываемых населению услуг;
- усиление общественного контроля за работой организаций, занимающихся транспортированием ТКО, введение системы электронного талона;
- уменьшение числа жалоб жителей по вопросам работы организаций, занимающихся транспортированием ТКО;
- развитие системы оценки работы организаций, занимающихся транспортированием ТКО;
- совершенствование процедуры проведения торгов по отбору организаций, занимающихся транспортированием ТКО;
- совершенствование цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ.
- совершенствование цифровой платформы, информатизация сферы ЖКХ.

## **4. Рынок ритуальных услуг**

Рынок ритуальных услуг является одной из наиболее социально значимых отраслей и затрагивает интересы всего населения.

На территории муниципального образования размещено 5 муниципальных кладбищ на общей площади более 14,9 гектаров, в том числе 2 открытых для захоронения, 0 закрытых, 3 закрытых для свободного захоронения.

Ежегодная потребность в местах захоронения составляет около 0,23 гектаров. Ресурсы кладбищ практически исчерпаны и составляют 0,3 га.

Доля кладбищ, земельные участки которых оформлены в муниципальную собственность, по состоянию составляет 80% от общего количества кладбищ.

В 2021 году количество частных организаций, оказывающих ритуальные услуги на территории городского округа Лыткарино, составило 100% от общего числа.

Состояние конкурентной среды оценивается больше чем половиной респондентов-предпринимателей 60% опрошенных как напряженное. Увеличение числа конкурентов отметили 70% опрошенных представителей ритуального бизнеса.

Количество организаций, функционирующих на рынке ритуальных услуг, большинство потребителей (100% опрошенных) охарактеризовало как достаточное

или избыточное. Выбором организаторов ритуальных услуг в большей или меньшей степени удовлетворено 99% опрошенных клиентов.

В настоящее время в городском округе Лыткарино функционирует Муниципальное казенное учреждение «Ритуал – Сервис Лыткарино», созданное 24.03.2016 года, которое выполняет функций уполномоченного органа местного самоуправления в сфере погребения и похоронного дела, которые не вправе осуществлять в этой связи предпринимательскую деятельность.

Ритуальные услуги, в том числе услуги по погребению, предоставляются хозяйствующими субъектами частной формы собственности.

Организации, осуществляющие деятельность на рынке ритуальных услуг городского руга Лыткарино

Наименование организации	Адрес организации	Форма собственности	Сфера деятельности
Муниципальное казенное учреждение "Ритуал - Сервис Лыткарино"	Город Лыткарино, улица Ухтомского, дом 29	муниципальная	<ol style="list-style-type: none"><li>Предоставление места для одиночного, родственного, семейного (родового), почетного, воинского захоронения, ниши в стене скорби;</li><li>Выдача удостоверения о захоронении;</li><li>Перерегистрация захоронений на других лиц и оформление удостоверений о захоронении;</li><li>Внесение в удостоверения о захоронении записи о регистрации захоронений;</li><li>Регистрация установки или замены надмогильного сооружения (надгробия) и внесение соответствующих записей в книгу регистрации надмогильных сооружений (надгробий) и в удостоверения о захоронении;</li><li>Захоронение по гарантированному перечню;</li><li>Оказание услуг.</li></ol>

ИП Калашников А.Ю.	город Лыткарино, улица Парковая, станция Заводская	частная	Изготовление памятников
ИП Кириенко П.В.	город Лыткарино, ПК "Сельскохозяйственная Артель" Колхоз им. Ленина"	частная	Изготовление памятников
ИП Медведев Д.Б.	Московская область, Раменский р-н, сельское поселение Островецкое, кладбище Новое Лыткаринское	частная	Изготовление памятников
Акционерное общество "Честный Агент"	город Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, владение 4, помещение 304	частная	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Услуги приемщика заказов по организации похорон;</li> <li>2. Услуги по захоронению;</li> <li>3. Услуги по изготовлению и установке надгробных сооружений из различных материалов, оград;</li> <li>4. Услуги по реализации похоронных принадлежностей</li> </ol>
ООО «ВГМК-Инвест»	111250, город Москва, проезд Завода Серп и Молот, дом 3 корпус 2, помещение 17/2	частная	Благоустройство кладбищ, цветы

ООО "Стелла-Память"	115184, Москва город, ул. Татарская Б., д. 21, стр. 8. (арендуемое помещение в г. Лыткарино, Торговый комплекс ООО «Актюбинск-525»)	частная	Изготовление памятников
ИП Поляков С.В.	Московская область, город Люберцы, ул. Инициативная д.36	частная	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Услуги приемщика заказов по организации похорон;</li> <li>2. Услуги по захоронению;</li> <li>3. Услуги по изготовлению и установке надгробных сооружений из различных материалов, оград;</li> </ol>

Работы по содержанию кладбищ осуществляются частными коммерческими организациями, заключившими договоры на выполнение данных работ с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Наличие недобросовестной конкуренции вследствие превалирования на рынке ритуальных услуг некомпетентных и криминализированных «игроков», основная задача которых получить прибыль в сложной жизненной ситуации граждан, связанной с потерей родных и близких.

Уход хозяйствующих субъектов с долей участия муниципальных образований Московской области более 50% с рынка оказания ритуальных услуг.

Оказание МКУ «Ритуал – Сервис Лыткарино» услуг только по гарантированному перечню и содержанию мест захоронений.

Основными перспективными направлениями развития рынка являются: создание цивилизованного и прозрачного рынка ритуальных услуг путем снижения коррупционности сферы погребения (определение полномочий органов местного самоуправления в сфере погребения и похоронного дела);

обеспечение качества и доступности ритуальных услуг для всех категорий населения.

## **5. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок**

Маршрутная сеть городского округа Лыткарино на 2021 год насчитывает 12 маршрутов регулярных перевозок, из которых 3 муниципальных маршрута регулярных перевозок.

Средняя стоимость одной поездки в городском муниципальном автобусе согласно установленным регулируемым тарифам на 2021 год составляет 56 рублей 00 копеек.

По данным от автотранспортного предприятия ООО «РАНД-ТРАНС» средняя стоимость одной поездки в городском коммерческом автобусе – 50 рублей 00 копеек.

Число автобусов общего пользования на 59937 человек в городском округе Лыткарино на 2021 год составило 113 транспортных средств

- 47 транспортных средств большого класса на межмуниципальных маршрутах;

- 11 транспортных средств малого класса на межмуниципальных маршрутах;

- 50 транспортных средств малого класса на смежных межмуниципальных маршрутах;

- 5 транспортных средств малого класса на муниципальных маршрутах.

100% хозяйствующих субъектов на рынке ведут свою деятельность более 10 лет.

В настоящее время на территории города Лыткарино осуществляют пассажирские перевозки ПБ «Лыткаринское ПАТП» филиал МРФ № 1 АО «МОСТРАНСАВТО», ООО «РАНД-ТРАНС» и ООО «АвтоКарз».

ПБ «Лыткаринское ПАТП» обслуживает межмуниципальные маршруты № 348 (г. Лыткарино – м. Котельники), № 22 (г. Лыткарино – Островцы – ст. Люберцы), № 25 (г. Лыткарино – Волкуша – ст. Люберцы), № 83 (г. Лыткарино – с. В. Мячково), № 29 (г. Лыткарино – ст. Томилино). Так же в летнее время в пятницу, субботу и воскресение осуществляется перевозка пассажиров по межмуниципальному маршруту № 2022 (г. Лыткарино – Подмосковный).

Данное автотранспортное предприятие обслуживает муниципальные маршруты № 1 (Автостанция – Набережная ул.) и № 2 (Автостанция – Петровское).

ООО «АвтоКарз» обслуживает муниципальный маршрут № 7 (6-й микрорайон – Дет.городок «ЗИЛ»).

ООО «РАНД-ТРАНС» обслуживает смежные межрегиональные маршруты № 393к (г. Лыткарино – г. Люберецы – г. Москва «м. Выхино»), № 518к (г. Лыткарино – Белая дача – г. Москва «м. Люблин») и № 1266к (г. Лыткарино – г. Москва «м. Кузьминки»).

Автобусы, осуществляющие регулярные перевозки пассажиров, оснащены

аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS и подключены к Региональной навигационно-информационной системе Московской области.

Во всех автобусах имеется возможность безналичной оплаты проезда, а также банковскими картами.

Доля муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом, на которых осуществляются перевозки пассажиров не государственными (немуниципальными) перевозчиками, в общем количестве муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом составляет 100%.

Доля рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом, осуществляемых негосударственными (немуниципальными) перевозчиками, в общем количестве рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом составляет 100%.

Все маршруты прошли процедуры открытых торгов в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Уровень конкуренции на рынке перевозок пассажиров наземным транспортом достаточно высок.

Степень удовлетворенности качеством услуг по перевозкам пассажиров наземным транспортом составляет 88%.

## **6. Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»**

По итогам 2021 года доля МКД в городском округе Лыткарино Московской области, имеющих возможность пользоваться услугами проводного или мобильного широкополосного доступа к сети Интернет на скорости не менее 1 Мбит в секунду, предоставляемыми не менее чем двумя операторами, достигла 80% (61 МКД).

Одновременно порядка 17% многоквартирных домов

(10 %МКД) в городском округе Лыткарино Московской области имеют трех и более поставщиков интернет-услуг.

3 % МКД не имеют возможности выбора оператора связи. Можно отметить выраженные объективные различия между различными территориями городского округа Лыткарино.

По данным Реестра лицензий в области связи Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций в городском округе Лыткарино Московской области насчитывается 14 субъектов хозяйственной деятельности: телематические услуги связи – 13 единиц, услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации – 1 единица.

По состоянию на 2020 год почти половина опрошенных предпринимателей (8%) считают, что ведут бизнес в условиях высокой и очень высокой конкуренции – для сохранения рыночной позиции бизнеса им необходимо регулярно (раз в год или чаще) предпринимать меры по повышению конкурентоспособности услуг (снижение цен, повышение качества связи, развитие сопутствующих услуг, иное) и периодически применять новые способы конкурентной борьбы.

84% опрошенных пользователей оценивают количество организаций, предоставляющих услуги интернет-связи как достаточное или даже избыточное. Возможность выбора интернет-провайдера устраивает подавляющее большинство клиентов (84% респондентов), вне зависимости от места проживания.

Рынок услуг связи по предоставлению широкополосного доступа к сети Интернет характеризуется достаточно высокими первоначальными вложениями и длительной окупаемостью инвестиций при отсутствии соответствующей инфраструктуры. При действующих высоких ставках по кредитам, хозяйствующие субъекты не готовы оказывать свои услуги в отдаленных поселениях и развивать инфраструктуру связи за счет заемных и собственных средств.

В государственной и муниципальной собственности находится весьма незначительная доля имущества (инфраструктуры), используемого для оказания коммерческих услуг связи. Государственная и муниципальная собственность в большинстве случаев интересует операторов связи только в связи с необходимостью размещения антенно-мачтовых сооружений и базовых станций. Для

этих целей подбираются земельные участки и иные объекты недвижимости.

Уровень административных барьеров входа на рынок услуг связи по предоставлению фиксированного широкополосного доступа к сети Интернет довольно низок.

Нормативное правое регулирование отрасли отличается высоким непостоянством и непредсказуемостью, что влечет за собой значительные риски и делает невозможным долгосрочное планирование.

Неравномерное распределение организаций вследствие высоких капитальных затрат и низкой рентабельности услуг связи в отдаленных поселениях.

Снижение покупательской активности населения: число активных абонентов фиксированного и мобильного широкополосного доступа к сети Интернет на 100 человек населения в Московской области отстает от среднероссийского значения (12,8 человека против 18,6 человека).

В Московской области действует государственная программа «Цифровое Подмосковье» на 2018–2024 годы», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 854/38.

Подпрограмма 1 «Снижение административных барьеров, повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» направлена на снижение административных барьеров, повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг, развития системы предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна».

Подпрограмма 2 «Развитие информационной и технической инфраструктуры экосистемы цифровой экономики Московской области» направлена на повышение доступности государственных услуг для физических и юридических лиц, создание инфраструктуры экосистемы цифровой экономики.

В целях упрощения доступа операторов связи к объектам инфраструктуры законом Московской области от 10.10.2014 № 124/2014-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Московской области» предусмотрено положение об отсутствии необходимости получения разрешения на строительство в случае строительства и (или) реконструкции следующих объектов:

линейно-кабельных сооружений связи и кабельных линий электросвязи;

наземных сооружений связи, не являющихся особо опасными и технически сложными. Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

обеспечение формирования инновационных инфраструктур на принципах установления недискриминационных требований для участников рынка вне зависимости от технологий, используемых при оказании услуг в сфере связи;

обеспечение в не менее чем 80 процентах городов с численностью более 20 тысяч человек наличия не менее 3 операторов, предоставляющих услуги связи для целей передачи сигнала;

стимулирование развития услуг связи и доступа в сеть Интернет в отдаленных поселениях;

сокращение числа пользователей услуг связи и сети Интернет, не имеющих возможности выбора поставщика;

снижение времени прохождения административных процедур.

## **7. Рынок жилищного строительства (за исключением Московского фонда реновации, жилой застройки и индивидуального строительства).**

В 2021 году на территории городского округа Лыткарино продолжалось строительство 11-ти многоквартирных жилых домов, из которых были введены в эксплуатацию 5 многоквартирных домов.

Застройщиками ООО «Специализированный застройщик «ТКС Риэлти» и ООО «Авигран» продолжалось жилищное строительство в микрорайоне 6, в том числе в рамках Договора о развитии застроенной территории микрорайона №6.

Застройщиком ООО «Специализированный застройщик «ТКС Риэлти» в 2021 г. введены в эксплуатацию 3 многоквартирных дома общей площадью 23,7 тыс. кв.м. Получено разрешение на строительство еще 3-х многоквартирных домов общей площадью 23,0 тыс. кв.м., их строительство началось в 2021 году.

В рамках ДРЗТ микрорайона №6 застройщиком ООО «ТКС Риэлти» осуществляется проектирование пристраиваемого корпуса на 270 мест к школе №6, строительного которого запланировано на 2022-2023 годы. Новый учебный корпус обеспечит местами в школе жителей новой жилой застройки микрорайона №6. Переселены в дом-новостройку порядка 200 жителей 6-ти ветхих домов микрорайона 6, подлежащих сносу. 3 ветхих дома снесены в 2021 году, еще 3 ветхих дома будут снесены в 2022 году после завершения переселения их жителей. Реализация указанного ДРЗТ осуществляется в соответствии с утвержденными графиками.

Застройщиком ООО «Авигран» в 2021 г. введены в эксплуатацию 2 многоквартирных дома общей площадью 24,1 тыс. кв. м. Один из домов – со встроенно-пристроенным детским садом на 80 мест. Строительство еще 2-х многоквартирных домов общей площадью 24,1 тыс.кв.м., один из которых со встроенно-пристроенным детским садом на 80 мест, продолжается.

Доля организаций частной формы собственности в сфере жилищного строительства в 2021 году составила 100%.

Строительство 1 многоквартирного дома по ул. Октябрьская осуществлялось в рамках Договора о развитии застроенной территории квартала №11 города Лыткарино

Московской области от 10.08.2011г. №263-д. Первоначально указанный ДРЗТ реализовывался застройщиком ООО ПО «Реконструкция». В связи с финансовыми затруднениями застройщика в августе 2020 года Администрацией г.о. Лыткарино по согласованию с ООО ПО «Реконструкция» было принято решение об уступке прав и обязанностей по ДРЗТ новому застройщику – ООО «САМПО Девелопмент». В результате указанной переуступки силами застройщика ООО ПО «Реконструкция» и при полном финансировании нового застройщика ООО «САМПО Девелопмент» строительство многоквартирного дома возобновилось. По состоянию на декабрь 2021 года строительство дома практически завершено, строительная готовность составляет более 95 %. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на март 2022 года.

Договор о развитии застроенной территории по ул. Набережная г. Лыткарино Московской области от 19.06.2012 №134-д, заключенный с застройщиком ООО «Мособлстрой-17», не реализовывался с 2015 года в связи с банкротством застройщика. В 2020 году потенциальный новый застройщик данной территории выразил намерения по принятию на себя обязательств по ДРЗТ. В течение 2021 года потенциальным застройщиком проводились мероприятия по восстановлению прав 24-х пострадавших участников долевого строительства ЖК «Высокий берег», вступивших в реестр кредиторов ООО «Мособлстрой-17», которые завершились в декабре 2021 года. Учитывая изложенное, конкурсным управляющим ООО «Мособлстрой-17» направлено обращение в Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства об исключении ЖК «Высокий Берег» из Единого реестра проблемных объектов. Возобновление строительства ЖК «Высокий Берег» планируется продолжить в 2022 году после завершения переоформления исходно-разрешительной документации на строительство дома.

Строительство ЖК «Центральный» планировалось осуществить застройщиком ООО «Славянское Подворье Л» в рамках комплексного освоения центральной части г. Лыткарино, однако договор аренды земельного участка для строительства ЖК, ранее заключенный с застройщиком, прекратил свое действие и не возобновлялся в связи с неисполнением застройщиком своих обязательств. Строительство дома фактически не началось, однако застройщиком было заключено 6 договоров долевого участия в строительстве, в связи с чем ЖК, несмотря на его фактическое отсутствие, является проблемным объектом. Права обманутых дольщиков данного объекта планировалось осуществить тем же застройщиком путем предоставления квартир аналогичной площади в многоквартирном доме №12 по ул. Ленина, введенным данным застройщиком в эксплуатацию в 2019 году. Однако учитывая длительное бездействие застройщика по данному вопросу, на основании обращения Администрации г.о.Лыткарино в 2021 году Министерством жилищной политики МО направлено ходатайство в Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства о включении проблемного объекта в план-график по обеспечению прав обманутых дольщиков для обеспечении прав указанных лиц за счет средств Фонда.

В 2021 году застройщиком АО «ЮИТ Московский регион» был введен в эксплуатацию последний объект, завершающий комплексную застройку территории микрорайона 4а: многоуровневый паркинг на 300 м/мест. Всего в период с 2012 по 2020 г.г. застройщиком построено и введено в эксплуатацию 7 многоквартирных домов, а также детский сад на 120 мест. Жилая площадь введенных домов составила порядка 80 тыс.кв.м. Этажность построенных многоквартирных домов в микрорайоне 4а составляет от 15 до 17 этажей. В отношении всей застроенной территории микрорайона 4а, в том числе придомовой территории жилых домов, выполнено комплексное благоустройство. Все жилые дома, построенные застройщиком АО «ЮИТ Московский регион», обеспечены современными детскими площадками, отвечающими требованиям безопасности к оборудованию и материалам. На территории микрорайона обустроены мини-площадки для отдыха и спорта, оборудованные столами для тенниса, установлена многофункциональная спортивная коробка. В рамках Соглашения о реализации инвестиционного проекта застройщиком обустроены открытые наземные парковочные места в количестве порядка 280 машиномест. В 2021 году застройщиком была завершена передача ряда объектов в муниципальную собственность городского округа Лыткарино: детского сада на 120 мест, инженерных сетей многоквартирных домов, объектов благоустройства, оборудования для обустройства кабинета врача общей практики, новой автомобильной дороги (местного проезда).

Прогноз развития рынка положительный. В 2022 году планируется ввод в эксплуатацию 1-го многоквартирного дома - квартал 11 (ул. Октябрьская), корпус 2 (инвестор-застройщик ООО ПО «Реконструкция»). Площадь квартир - 8 764,92 кв.м.

Кроме того, в 2022 году планируется проведение аукциона на право заключения договоров комплексного развития территории кварталов 4,6,8 г.Лыткарино.

Федеральным законом от 30.12.2020 N 494-ФЗ в Градостроительный кодекс Российской Федерации были внесены изменения, в соответствии с которыми статьи Кодекса, регулирующие заключение договоров о развитии застроенной территории были признаны утратившими силу. Новыми видами комплексного развития территории являются:

- комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены аварийные либо ветхие многоквартирные дома (комплексное развитие территории жилой застройки);

- комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, не являющиеся многоквартирными домами (аварийные, ветхие, самовольные и прочие) (комплексное развитие территории нежилой застройки);

- комплексное развитие незастроенной территории;

- комплексное развитие территории по инициативе правообладателей.

В 2021 году Администрацией совместно с Министерством жилищной политики Московской области и Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области осуществлялась подготовка предложений о границах территорий, в отношении которых будет осуществляться их комплексное развитие, разработаны предварительные технико-экономические показатели (планируемая площадь жилой застройки, перечень домов, подлежащих расселению и сносу, границы стартовых площадок для строительства МКД для переселения жителей ветхого фонда). Потенциальными застройщиками данной территории (АО «ЮИТ Московский регион» и ООО «Строительно-инвестиционная компания САС») осуществлялась разработка проектов Мастер-плана - документа, отображающего общую концепцию комплексного развития территории кварталов 4,6,8 (реконструкции), включая ТЭПы. В 2022 году планируется проведение аукциона на право заключения договоров комплексного развития территории кварталов 4,6,8.

## **8. Рынок наружной рекламы**

Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории Московской области с 2014 года в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» осуществляется на основании схем, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

Схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа Лыткарино Московской области (далее – Схема) утверждена постановлением Главы городского округа Лыткарино от 10.04.2020 №199-п. Схемой определено 34 адреса установки рекламных конструкций.

На территории городского округа Лыткарино Московской области деятельность на рынке наружной рекламы осуществляют 7 рекламораспространителей, в том числе 6 – юридических лиц, 1 – индивидуальный предприниматель и 0 – физических лиц.

Рынок наружной рекламы имеет высокую степень значимости для социально-экономического развития городского округа Лыткарино.

За 2021 год сумма государственной пошлины, поступившей в бюджет за выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, составила 70 тыс. руб.

Администрацией городского округа Лыткарино на постоянной основе проводится мониторинг незаконно установленных рекламных конструкций.

Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных

конструкций, аннулирование ранее выданных разрешений», утвержденным постановлением главы городского округа Лыткарино от 26.12.2019 №964-п. Услуга оказывается в электронном виде посредством направления заявления и необходимых документов на Портал государственных и муниципальных услуг Московской области.

Перспектива развития рынка. Рекламораспространители продолжают деятельность в сфере наружной рекламы на территории городского округа Лыткарино. Во 2 квартале 2021г. проведён аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Лыткарино Московской области (далее – Договор), по результатам которых заключено 8 Договоров. За отчетный период выдано 12 разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Лыткарино Московской области.

## **9. Рынок розничной торговли.**

В настоящее время население города обслуживают:

219 предприятий розничной торговли, в том числе

1 торгово-развлекательный центр и 3 торговых центра;  
универсальный рынок.

Инфраструктура потребительского рынка и услуг продолжает активно развиваться, открываются новые предприятия в сфере торговли.

Существенную роль в развитии потребительского рынка играют предприятия малого бизнеса.

Рынок розничной торговли города является полностью негосударственным.

Сложившаяся структура предприятий торговли позволяет обеспечить предоставление широкого ассортимента продукции и услуг потребителям с разным уровнем дохода.

Фактическая обеспеченность населения города площадью торговых объектов составила 544,1 кв.м. на 1 тыс. человек.

Доля оборота магазинов шаговой доступности (магазин у дома) в структуре оборота розничной торговли от общего оборота розничной торговли составляет 11,1%.

Ярмарки на территории города организуются в соответствии со Сводным перечнем мест проведения ярмарок на территории Московской области, который формируется Министерством потребительского рынка и услуг Московской области.

В 2021 году проведено 13 ярмарок.

На ярмарках реализуется широкий ассортимент продовольственных и промышленных товаров производителей города, Московской области и других регионов.

В сфере нестационарной торговли с 2016 года внедрен механизм размещения торговых объектов на основании аукционов, проводимых городским округом Лыткарино. С победителями аукционов заключаются договоры на размещение нестационарного торгового объекта.

Степень удовлетворённости качеством товаров, работ, услуг на рынке розничной торговли составляет 88%.

Из существующих проблем, мешающих развитию конкуренции можно отметить следующие:

- вытеснение организаций малого бизнеса с рынка крупными торговыми сетями;
- высокие затраты организаций малого бизнеса на приобретение и обслуживание контрольно-кассовой техники.

## **10. Рынок услуг общественного питания**

На данный момент на территории городского округа работает 28 предприятий общественного питания, в том числе сетевые: «Макдоналдс», «Бургер Кинг», «Крошка-картошка», «Теремок». Рынок услуг представлен традиционными форматами общественного питания: кафе – 11 объектов, столовые – 3 объекта, бары – 2 объекта, пункты быстрого питания – 12 объектов. Размещены предприятия общепита преимущественно в центре города.

Рынок является полностью негосударственным.

Уровень обеспеченности населения городского округа Лыткарино Московской области предприятиями общественного питания на 31.12.2021 года составляет 32 посадочных мест на 1000 жителей.

За 2021 год прирост посадочных мест на объектах общественного питания составляет 12 посадочных мест.

Муниципальная поддержка компаниям на данном рынке оказывалась в рамках муниципальной программы «Предпринимательство города Лыткарино» на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Главы города Лыткарино от 30.12.2016 №899-п.

Степень удовлетворенности качеством оказания услуг организаций общественного питания находится на достаточно высоком уровне и составляет 92%.

Основными факторами, сдерживающими развитие рынка, являются:

недостаток финансовых средств;

недостаточно развит процесс кредитования малого и среднего бизнеса, высокие процентные ставки по кредитам, большое количество документов, необходимых для доступа к кредитным ресурсам, короткие сроками возврата кредита;

сложившееся расположение объектов общественного питания не в полной мере отвечает потребностям населения.

## **2.2 Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.**

На территории городского округа Лыткарино, субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается финансовая, имущественная, информационная и консультационная поддержка.

### **Сведения об имущественной поддержке:**

#### **Сведения об имущественной поддержке:**

Сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства – получателе поддержки		Сведения о предоставленной поддержке на 31.12.2021		
Наименование юридического лица или ФИО (если имеется) индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика	Вид поддержки	Форма поддержки	Срок оказания поддержки
ООО «ЛИРА»	5026007105	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ООО «ВетПрфи»	5027193581	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ООО «Линда»	7704430725	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ОООО «Мобеко»	5026009776	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ООО «Локон»	5026006750	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ООО «АкваСтом»	5026115573	Имущественная	0,5-льготный коэффициент при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ИП Хромычкина В.Н.	502600583714	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-10.03.2021
ИП Попов А.В.	50261592359	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ИП Ефремов В.Ю.	502601357490	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021

ИП Яковлева С.В.	502601466604	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ООО «Газэнергосервис»	5026117676	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ИП Шориков Р.А.	502602243329	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ИП Рязанцева Е.И.	502602302704	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021
ИП Турчикенова А.Г.	502602302704	Имущественная	льгота 50% при расчете арендной платы	01.01.2021-31.12.2021

### **Сведения об информационной и консультационной поддержке:**

Муниципальным бюджетным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Лыткарино Московской области» предоставляются следующие информационные услуги для субъектов малого и среднего предпринимательства:

- Услуга по подбору по заданным параметрам информации о недвижимом имуществе, включённом в перечни государственного и муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и свободном от прав третьих лиц;
- Услуга по предоставлению по заданным параметрам информации об организации участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг, в том числе инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, конкретных заказчиков, определённых Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- Услуга по предоставлению информации о формах и условиях финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Услуга по информированию о тренингах по программам обучения АО «Корпорация «МСП» и электронной записи на участие в таких тренингах;
- Услуга по предоставлению по заданным параметрам информации об объемах и номенклатуре закупок конкретных и отдельных заказчиков, определенных в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011г №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», у субъектов малого и среднего предпринимательства в текущем году;

- Предоставление частичной компенсации стоимости путёвок организациям, индивидуальным предпринимателям, состоящим на учете налоговых органах по Московской области и закупившим путевки для отдыха и оздоровления зарегистрированных по месту жительства Московской области детей своих работников, в том числе детей, находящихся под опекой (попечительством);
- Услуга по регистрации на Портале Бизнес-навигатора МСП;
- Услуга по предоставлению информации об органах государственной власти Российской Федерации, органах местного самоуправления, организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о мерах и условиях поддержки, предоставляемой на федеральном, региональном и муниципальном уровнях субъектам малого и среднего предпринимательства;
- Комплексная услуга по предоставлению информации о формах и условии поддержки сельскохозяйственной кооперации.

За 2021 год за консультационной поддержкой в «Центр мой бизнес» обратилось **178** предпринимателя.

#### **Сведения о финансовой поддержке:**

В муниципальной программе «Предпринимательство» на 2020-2024 годы в рамках Подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» на поддержку малого бизнеса из средств местного бюджета в 2021 году, предусмотрено 350 тыс. руб. Заявок на получение финансовой поддержки от субъектов МСП в 2021 году не поступало.

#### **Раздел 3. Мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг городского округа Лыткарино**

В период с 01.04.2021 по 01.08.2021 на территории городского округа Лыткарино был проведен опрос мнения потребителей и предпринимателей в целях мониторинга удовлетворённости качеством предоставляемых работ, товаров, услуг и условиями ведения предпринимательской деятельности. Опрос проведён путём анкетирования.

##### **3.1.1 Уровень удовлетворенности качеством предоставляемых услуг на приоритетных и социально значимых рынках:**

Услуги организаций	Удовлетворенность качеством государственных услуг		Удовлетворенность качеством частных услуг	
	Удовлетворен	Не удовлетворен	Удовлетворен	Не удовлетворен
Услуги дошкольных учреждений	21	2	7	1
Услуги общего образования	16		2	

Услуги среднего профессионального образования	16		5	
Услуги дополнительного образования детей	16	2	3	
Услуги психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья	10	2	2	
Услуги детского отдыха и оздоровления	6		15	
Социальные услуги	20		3	
Медицинские услуги	31	4	6	
Услуги розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами	29	2	9	
Ритуальные услуги	12		3	
Услуги по ремонту автотранспортных средств	13	2	6	
Услуги организаций розничной торговли	15	1	2	
Услуги организаций общественного питания	17		3	
Услуги организаций бытового обслуживания	25		1	
Услуги организаций теплоснабжения	20	2		
Услуги организаций электроснабжения	31	3		
Услуги по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов	37		8	
Услуги управляющих компаний в многоквартирных домах по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений	25	4	12	
Услуги организаций по выполнению работ по благоустройству городской среды	12			
Услуги по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	12			
Услуги по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок	16	2		
Услуги по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Московской области	30		19	
Услуги организаций дорожного строительства (дороги)	3			
Услуги связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	15	3	19	
Услуги жилищного строительства	8	1	11	
Производство кирпича				

Производство бетона				
Кадастровые и землеустроительные работы	11		8	
Услуги организаций, по производству семян				

### 3.1.2 Количество потребителей, принявших участие в опросе:

№	Категория граждан	Количество опрошенных
1	Работаю	14
2	Безработный	2
3	Учащийся, студент	2
4	Домохозяйка (домохозяин)	6
5	Пенсионер, в т.ч. по инвалидности	4
6	Самозанятый	1
7	Предприниматель	7
8	Другое	3
	Итого:	39

### 3.2 Мониторинг удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности условиям ведения бизнеса на приоритетных и социально значимых рынках:

№	Рынок	Оценка предпринимателями степени конкуренции на рынке	Оценка предпринимателями деятельности органов власти
1	Дошкольное образование детей	Средняя интенсивность	Органы власти помогают бизнесу своими действиями
2	Медицинские услуги		
3	Культура (кинотеатры, клубы, театры, галереи, музеи)		
4	Жилищно-коммунальное хозяйство		
5	Розничная торговля (рынки, ярмарки, магазины, аптеки)	Средняя интенсивность	Органы власти помогают бизнесу своими действиями
6	Перевозка пассажиров наземным транспортом	Очень интенсивная	Органы власти помогают бизнесу своими действиями
7	Интернет-провайдер, организация связи		
8	Социальное обслуживание, в том числе, обслуживание на дому		
9	Туризм и отдых		

10	Наружная реклама	Средняя интенсивность	Органы власти помогают бизнесу своими действиями
11	Ритуальные услуги		
12	Реализация сельскохозяйственной продукции		
13	Общественное питание	Средняя интенсивность	Органы власти помогают бизнесу своими действиями
14	Бытовое обслуживание		
15	Вывоз твердых коммунальных отходов		Органы власти помогают бизнесу своими действиями
16	Физическая культура и спорт		
17	Реализация продукции крестьянских (фермерских) хозяйств		
18	Коммунальные услуги в многоквартирном доме		
19	Другое	Очень интенсивная Незначительная	Органы власти помогают бизнесу своими действиями

### 3.2.1 Количество субъектов предпринимательской деятельности, принявших участие в опросе:

№	Вид деятельности	Количество опрошенных всего	Размер бизнеса			
			Количество опрошенных микро-предприятий	Количество опрошенных малых предприятий	Количество опрошенных средних предприятий	Количество опрошенных крупных предприятий
1	Промышленная деятельность, торговля оптовая и розничная, образование, перевозка пассажиров, общественное питание, другое	39	23	13	3	0

## Раздел 4. Взаимодействие с общественностью. Поддержка потенциальных предпринимателей

### 4.1 Сведения о взаимодействии органов местного самоуправления с общественностью.

В целях организации взаимодействия органов местного самоуправления с общественностью по вопросам местного значения, установлению, поддержанию и расширению контактов с населением, общественными объединениями, действующими в интересах субъектов МСП, осуществляющих свою деятельность на территории город-

ского округа Лыткарино, организовано информирование субъектов МСП о проводимых региональных, межрегиональных и общероссийских мероприятиях, форумах и конференциях. Информация размещается на официальном сайте Администрации городского округа Лыткарино, в СМИ. Осуществляется адресная рассылка по адресам электронной почты субъектов МСП.

Администрация городского округа Лыткарино на постоянной основе организует встречи с бизнес-сообществом и населением по вопросам взаимодействия бизнеса и власти, защиты интересов предпринимателей, а также решения конкретных задач отдельных предпринимателей городского округа Лыткарино.

#### **4.2 Сведения о мероприятиях, обеспечивающих возможности для поиска, отбора и обучения потенциальных предпринимателей.**

06 апреля 2021 года в Администрации городского округа Лыткарино прошло совещание на тему «Актуальные вопросы МСП».

В ходе мероприятия предприниматели получили подробную информацию о мерах поддержки для субъектов МСП.

21 апреля 2021 года совещание на тему "Социальное предпринимательство"

- Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства.
- Условия отнесения деятельности субъекта МСП к социальному предпринимательству.

- Пакет документов, представляемый субъектом МСП для признания его социальным предприятием.

13 мая 2021 года совещание на тему "Перспективы развития малого и среднего предпринимательства в г. о. Лыткарино"

На семинаре предприниматели получили все ответы на интересующие вопросы.

16 июня 2021 совещание " Улучшение инвестиционного климата и развитие предпринимательства"

29 июня 2021 совещание "Информационная поддержка МСП" для жителей и предпринимателей городского округа Лыткарино