

## Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:53:0010106:1333, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, г. Лыткарино

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лыткарино Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Лыткарино Московской области от 02.12.2021 № 598-п (ред. от 14.06.2024 № 390-п), учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подготовленное ООО «СТАМОС» (регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация организаций, осуществляющих проектирование энергетических объектов «ЭНЕРГОПРОЕКТ» (СРО-П-068-02122009) № П-068-007708635829-0548 от 27.12.2019) заключение о результатах общественных обсуждений, заявление Русакова А.В.:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:53:0010106:1333, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, г. Лыткарино, в части уменьшения минимальных отступов от всех границ земельного участка до 0,5 метров.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить опубликование (размещение) настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

ФИО уполномоченного должностного лица  
Комитета по архитектуре и градостроительству  
Московской области

\_\_\_\_\_