

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:53:0020105:1985, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, г. Лыткарино, ул. Колхозная, земельный участок № 1н

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лыткарино Московской области, утвержденными постановлением администрации г.о. Лыткарино Московской области от 02.12.2021 № 598-п, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от __ № __), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от __ № __), заключение о результатах общественных обсуждений, заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 2024 № 05/2024-ЗОСТ ООО «СТАМОС» (СРО-П-068-02122009 регистрационный номер реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация организаций, осуществляющих проектирование энергетических объектов «ЭНЕРГОПРОЕКТ» № П-068-007708635829-0548 от 27.12.2019), заявление ООО «КМ-Сервис»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от северной и западной границ земельного участка до 0,5 м с кадастровым номером 50:53:0020105:1985 площадью 850 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, г. Лыткарино, ул. Колхозная, земельный участок № 1н.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Уполномоченное должностное лицо
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

_____ ФИО